

Ivóvízhálózat-csőhálózat felújítása II.

Közbeszerzési Értesítő száma:	2025/250
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/részvételi felhívás/2024.07.15
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2025.12.29.
Iktatószám:	21265/2025
CPV Kód:	45232151-5
Ajánlatkérő:	BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt. Magyarország_2700_Cegléd_Köztársaság
Teljesítés helye:	Magyarország_2700_Cegléd_Szárca_utca_Hrsz. 184, Hrsz. 2636; Hrsz. 167
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	2026.01.22.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Közszolgáltató
Ajánlatkérő fő tevényeségi köre:	Víz- és csatornaszolgáltatás

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/részvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (1) (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.](#)

Nemzeti azonosítószám: [10734702203](#)

Postai cím: [Izsáki Út 13.](#)

Város: [Kecskemét](#)

NUTS-kód: [HU331](#)

Postai irányítószám: [6000](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Dr. Barcsik Adrienn](#)

Telefon: [+36 705051092](#)

E-mail: barcsik.adrienn@bacsviz.hu

Fax: [+36 76481282](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): <https://www.bacsviz.hu/>

A felhasználói oldal címe (URL): <https://www.bacsviz.hu/>

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002431372025> (URL)

A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím

másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikus úton: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR002431372025> (URL)

a fent említett címre

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

- Központi szintű
- Regionális/helyi szintű
- Közjogi szervezet
- Közszolgáltató
- Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
- Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

- Általános közszolgáltatások
- Honvédelem
- Közrend és biztonság
- Környezetvédelem
- Gazdasági és pénzügyek
- Egészségügy
- Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
- Szociális védelem
- Szabadidő, kultúra és vallás
- Oktatás
- Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

- Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása
- Villamos energia
- Földgáz és kőolaj kitermelése
- Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése
- Víz
- Postai szolgáltatások
- Vasúti szolgáltatások
- Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
- Kikötői tevékenységek
- Repülőtéri tevékenységek
- Egyéb tevékenység: **Víz- és csatornaszolgáltatás**

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Ivóvízhálózat-csőhálózat felújítása II.

Hivatkozási szám: (1) EKR002431372025

II.1.2) Fő CPV-kód:

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	45232151-5	

II.1.3) A szerződés típusa Építési beruházás Árubeszerzés Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Ivóvíz-gerincvezeték teljes rekonstrukciója Cegléd-Köztársaság utca teljesítési vonatkozásában összesen 851,3 fm hosszban, DN90, DN110, DN160, DN200 és DN200 PP bevonatos KPE PE100 SDR 17 anyagú vezetékek alkalmazásával, illetve Cegléd- Szárcsa utca teljesítési hely vonatkozásában összesen 188 fm hosszban DN110 KPE PE100 SDR17 anyagú vezetékkel.

Részletesen felhívás II.2.4) rovatában és Műszaki Leírásban, illetve a Közbeszerzési Dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott tervdokumentációban.

II.1.5) Becsült érték: (1) Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók (1) valamennyi részre legfeljebb a következő számú részre: csak egy részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i): Ajánlatkérő a részajánlattétel lehetőségét a beszerzés tárgyának és jellegének megfelelően megvizsgálta. A beszerzés tárgyának jellege, valamint a beruházás mérete, az egyes munkálatok nagyfokú hasonlósága és egyezősége, egymással való összefüggése, egymásra épülő és egymással párhuzamosan végezhető mivolta, valamint az organizáció szempontja nem teszik lehetővé a részekre történő ajánlattételt. A kivitelezés tárgyát képező munka megvalósítása során az ivóvízellátás folyamatos biztosítása, a beruházás munkaszervezése egy ajánlattevő esetében hatékonyabban megoldható, mind jogi, mind pénzügyi-gazdasági szempontból ésszerűtlen a szakaszolás, illetve a részajánlattétel lehetővé tétele várhatóan a beszerzés ellenértékének jelentős növekedését okozná [a felvonulási, az organizációs, és a szakemberekkel (pl.: felelős műszaki vezető) kapcsolatos költségek indokolatlan többszöröződése).

II.2) A közbeszerzés ismertetése (1)

II.2.1) Elnevezés: (1) Ivóvízhálózat-csőhálózat felújítása II.

Rész száma: (1)

II.2.2) További CPV-kód(ok): (1) (1)

Fő tárgy:

45232151-5

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: (1) HU120 A teljesítés helye:

Magyarország_2700_Cegléd_Köztársaság|Magyarország_2700_Cegléd_Szárca_utca_Hrsz.
184, Hrsz. 2636; Hrsz. 167

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: A.) Ivóvízvezeték rekonstrukció Cegléd- Köztársaság utca

Ivóvíz-gerincvezeték teljes rekonstrukciója összesen 851,3 fm hosszban, DN90, DN110, DN160, DN200 és DN200 PP bevonatos KPE PE100 SDR 17 anyagú vezeték alkalmazásával. A meglévő vezeték eltömedékelésre kerülnek, helyettük korszerű, nyomásálló csővezeték kiépítése szükséges.

Építési technológia:

- Nyíltárkos fektetés: 601,3 fm
- Csőroppantás: 250 fm

A kivitelezési munkák során 1 db ivóvíz-bekötés cseréjére, 6 db meglévő bekötés átkötésére, valamint 3 db tűzcsap cseréjére is sor kerül.

B.) Ivóvízvezeték rekonstrukció Cegléd- Szárca utca

Meglévő ivóvízvezeték rekonstrukciója összesen 188 fm hosszban DN110 KPE PE100 SDR17 anyagú vezetékkel. A meglévő ivóvízvezeték eltömedékelésre kerül, helyette korszerű, nyomásálló, műanyag vezeték kiépítése szükséges.

Építési technológia:

- Nyíltárkos fektetés

A kivitelezési munkák során 10 db ivóvíz-bekötés cseréjére, valamint 1 db tűzcsap cseréjére is sor kerül.

Részletesen a Műszaki Leírásban, illetve a Közbeszerzési Dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott tervdokumentációban.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

[x] Minőségi szempont (1) (1) (1) –

1 2. Kötelezően vállalandó 48 hónapon felüli többletjótállás időtartama (a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján min. 0 hónap, max. 24 hónap) 15

2 3. Az M.2. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján min. 0 hónap, max. 60 hónap) 15

() Költség szempont (1) (1) –

(x) Ár szempont (1) – Megnevezés: 1. Tartalékkeret nélküli nettó ajánlati ár (HUF) / Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték: (1)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 190

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható () igen (x) nem

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám: (1)

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) () igen (x) nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók () igen (x) nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

[] Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos () igen (x) nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.13) További információ 1.)

A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszám megadásra kerül:

A Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerint.

Értékelési szempont, súlyszám, értékelési módszer:

Árral kapcsolatos értékelési szempont:

1. sz. értékelési szempont: Tartalékkeret nélküli nettó ajánlati ár (HUF), Súlyszám: 70, Értékelési módszer: fordított arányosítás [A Közbeszerzési Hatóságnak a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló 2025. május 29-ei útmutatója]

Minőségi értékelési szempontok:

2. sz. értékelési szempont: Kötelezően vállalandó 48 hónapon felüli többletjótállás időtartama (a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján min. 0 hónap, max. 24 hónap), súlysám: 15, értékelési módszer: arányosítás (Miniszterelnökség útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához)

3. sz. értékelési szempont: Az M.2. pontban meghatározott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján min. 0 hónap, max. 60 hónap), súlysám: 15 értékelési módszer: arányosítás (Miniszterelnökség útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásához)

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) - (2) bekezdésében, valamint a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az eljárásból ki kell zárni azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy akinek részéről a kizáró okok bármelyike az eljárás során következett be.

Öntisztázás: Kbt. 64. §

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A kizáró okokat a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) - (2) bekezdései szerint kell igazolni.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, akkor erről is nyilatkozni kell az ajánlatban.

Irányadó a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése.

Irányadó a Kbt. 114/A. § (4) bek.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (1)

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (1)

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása A Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja, hogy Ajánlattevők az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlatukban nyújtják be.

A fentiekre tekintettel Ajánlattevő a műszaki és szakmai alkalmasságát az alábbi dokumentumok benyújtásával tartozik igazolni:

M.1.: Ajánlattevőnek csatolni kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bek. a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban teljesített, de legfeljebb 96 hónapon belül megkezdett, a felhívás alkalmasság minimumkövetelményei rovat M.1. pontjában előírt követelményeknek megfelelő, legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését. Az ismertetésnek (ismertetéseknek) tartalmaznia kell legalább

- a szerződést kötő másik fél megnevezését (név, cím/székhely);
- az építési beruházás tárgyát, valamint mennyiségét;
- a teljesítés helyét;
- a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével) és
- nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A referenciaigazolást olyan adattartalommal kell csatolni, hogy abból az alkalmasság megállapítható legyen.

A referenciát a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §-a alapján a 22. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kell igazolni (a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással).

A 321/2015.(X.30.) Korm.rendelet 21/A. § alapján az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

Amennyiben az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (%-ban) vett részt.

Ha a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

A fentiekre tekintettel ajánlattevő nyilatkozni köteles arról, hogy a referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, továbbá az igazolást benyújtó által végzett teljesítés arányáról.

M.2. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján Ajánlattevő ismertesse annak a szakembernek a nevét, végzettségét, illetve képzettségét, gyakorlatát, akit Ajánlattevő be kíván vonni a teljesítésbe. Az előírt végzettség a végzettséget igazoló dokumentum egyszerű másolatban történő benyújtásával (amennyiben a bemutatott szakember érvényes jogosultsága szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, úgy a végzettséget igazoló dokumentum benyújtása nem szükséges), a szakmai gyakorlat a szakember által saját kezűleg aláírt önéletrajz benyújtásával igazolandó (amennyiben a bemutatott szakember érvényes jogosultsága szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, úgy az alkalmassági követelmény körében előírt szakmai gyakorlati idő bemutatása ezen szakember esetében nem szükséges, a bejegyzés ténye és a nyilvántartás adatai alapján Ajánlatkérő automatikusan úgy tekinti, hogy az adott szakember az alkalmassági követelményben előírt szakmai gyakorlati idővel rendelkezik, ugyanakkor az önéletrajzban kötelesek feltüntetni a szakember kamarai nyilvántartási számát és a jogosultság megszerzésének idejét), amelyben nyilatkozni szükséges a tekintetben, hogy a szerződés teljesítése során rendelkezésre fog állni.

Az önéletrajznak az egyes szakmai tapasztalatok időtartamát év/hónap pontossággal kell tartalmaznia.

Az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítanak bele a szakember szakmai tapasztalatába.

A Kbt. 65. § (6) bekezdés szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös Ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. A Kbt. 65. § (7) bekezdésnek megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek az Ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.

Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan

szerződésben, előszerződésben vagy más formában vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az M.1 és M.2. alkalmassági követelmény valamennyi feltételét (M.1. esetben mennyiségi előírás, M.2. esetben szakemberek megnevezése, végzettségük, illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése) és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest (bronz fokozat) szigorúbban határozta meg, így az M.1 és az M.2 alkalmassági követelmény valamennyi előírását külön igazolni szükséges.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): M.1.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt megelőző évben nem rendelkezik az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, legalább 750 méter/folyóméter ivóvízvezeték lakott területen történt építésére és/ vagy átépítésére és/vagy felújítására irányuló referenciával.

Az alkalmassági követelményben előírt mennyiség legfeljebb 4 db referenciából igazolható.

Az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

M.2.: Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem mutat be az alábbi követelményeknek megfelelő, a teljesítésbe bevonni kívánt szakembert:

1 fő, az építésügyi és építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-VZ jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlati idővel rendelkező szakembert.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az M.2 pontban megjelölt szakembernek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti névjegyzékbe vétellel kell rendelkeznie a szerződéskötés időpontjáig!

Ajánlatkérő az M.2. pontban foglaltakkal egyenértékű jogosultságot / végzettséget / képzettséget elfogadja. Az egyenértékűség bizonyítása az Ajánlattevő feladata!

A Kbt. 65. § (9) bek. alapján a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint előírt szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására az Ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely - az ajánlattevő saját kapacitásával együtt - biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (7) bek. szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

Irányadó a Kbt. 114/A. § (4) bek.

A Kbt. 65. § (11) bek. szerint nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd Kbt. 65. § (7) bek. szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok a jogutódlás időpontjában fennállt és továbbra is fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna.

A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnél az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadóak a Kbt. 65. § (6)-(8) bekezdései, valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése, valamint IV. fejezetének vonatkozó rendelkezései.

Építési beruházás közbeszerzése esetén, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés szerinti dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése: Karakterkorlátozásra tekintettel a VI.3.9) További információk rovat folytatása:

16. A 321/2015.(X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel AK felhívja a figyelmet, hogy amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. AK felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

AK az egyenértékűség tekintetében a műszaki leírásban megadott paramétereknek és funkcionalitásnak való megfelelést vizsgálja.

17. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdését.

18. Az eljárás nem tartozik a 2023. évi LXIX. törvény hatálya alá.

19. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése alapján felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az M.1 és M.2. alkalmassági követelmény valamennyi feltételét (M.1. esetben mennyiségi előírás, M.2. esetben szakemberek megnevezése, végzettségük, illetve képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése) és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest (bronz fokozat) szigorúbban határozta meg, így az M.1 és az M.2 alkalmassági követelmény valamennyi előírását külön igazolni szükséges.

20. Az EKR használatával kapcsolatban bővebb információ a rendszerbe lépve, a <https://ekr.gov.hu/portal/tamogatas> oldalon, valamint az üzemeltető elérhetőségein érhető el, AK a rendszer működésével, használatával kapcsolatban nem nyújt tájékoztatást.
21. További információk részletesen a KD-ban

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (1)

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai: (1) Kötbérek: Ptk. 6:186. § szerint

Késedelmi kötbér:

Nyertes Ajánlattevő kötbér fizetésére köteles, ha a végteljesítési határidő tekintetében késedelembe esik olyan okból, amelyért felelős. A késedelmi kötbér mértéke: 1 % naponta. A késedelmi kötbér alapja a - tartalékkeret nélküli - teljes nettó vállalkozói díj, maximális mértéke 30 napi tétel. A késedelmes nap alatt naptári napot kell érteni.

Meghiúsulási kötbér:

Azon lehetetlenülés esetén, mely olyan okból történik, amelyért Nyertes Ajánlattevő felelős, továbbá jelen szerződésnek a Nyertes Ajánlattevő szerződésszegésére alapított felmondása vagy attól való elállása esetében a Nyertes Ajánlattevő kötbérfizetési és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke: 30 %. A meghiúsulási kötbér alapja a - tartalékkeret nélküli - teljes nettó vállalkozói díj.

Jótállás: minimum 48 hónap (értékelési szempont)

Teljesítési és hibás teljesítési biztosíték: 3-3 %

Tartalékkeret: 12 % (a közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról szóló 307/2015. (X. 27.) Korm. rendelet figyelembevételével)

A szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes feltételeket, a fizetési és kötbérfeltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: Előleg: Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (8) bekezdésében foglaltaknak megfelelően legfeljebb a tartalékkeret és az áfa nélkül vett teljes ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 20 %-ának megfelelő előleget biztosít. Az előleg fizetése esetén a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdése irányadó.

Teljesítés igazolása a Kbt. 135. § (1), (3) és (6) bekezdés szerint.

Nyertes Ajánlattevő a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. §-ában foglaltakra figyelemmel 4 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.

Irányadó a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § és 32-32/A. §.

Irányadó a Ptk. 6:130. § (1)-(2), fizetés átutalással, 30 napos határidővel.

Elszámolás és ajánlattétel pénzneme: HUF

Késedelmes fizetés esetén Ajánlatkérő a Ptk. 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá költségátalányt fizet.

Részletesen a szerződéstervezetben.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: (1) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását, a projektársaság alapítását kizárja.

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek (1)

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek: [Részletesen a Közbeszerzési Dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott szerződéstervezetben.](#)

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Meghívásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Gyorsított eljárás

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: (1)

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitátandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk (1)

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel (1)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: (1)

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: 2026/01/22 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 12:00 (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (1) (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: (1) HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: 2026/01/22 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 13:00 (óó:pp) Hely: <https://ekr.gov.hu/>

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § szerint, figyelemmel a Kbt. 68. § szakaszára

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (1)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű igen nem

A további hirdetések közzétételének tervezett ideje: (1)

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: (1)

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körön kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körön kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása:

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében (1)

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja (1)

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: (1) 0-10

VI.3. 6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3. 5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül: (1) [Részletesen a II.2.13\) További információ rovatban.](#)

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3. 8) A bírálatra vonatkozó további információk

Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3. 9) További információk: [1. Ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen fel kell tüntetni az Ajánlattevő nevét, címét, azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek értékelésre kerülnek. \(Űrlap, használata kötelező\)](#)

[2. Csatolni kell:](#)

[# Azon cégjegyzésre jogosult személy\(ek\) hiteles cégaláírási nyilatkozatát \(a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány\), illetve az ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját \(2006. évi V. törvény 9. § \(1\) bekezdés\), akik az eljárásban](#)

részt vesznek, az ajánlatban nyilatkozatot tesznek.

A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó meghatalmazást, csatolni kell a cégjegyzésre jogosult meghatalmazó hiteles cégaláírási nyilatkozatát (a közjegyzői aláíráshitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintáját;

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén csatolni kell a benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a CB által megküldött igazolást [321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. §] Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, akkor erről is nyilatkozni kell az ajánlatban (űrlap);

Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot (űrlap);

Kbt. 66. § (6) bek. a) és b) pontja alapján tett nyilatkozatot, nemleges esetben is csatolni kell (űrlap);

meghatalmazás (adott esetben);

nyilatkozat a kizáró okok fenn nem állásáról (űrlap);

nyilatkozat Kbt. 67. § (4) bek. szerint (űrlap);

nyilatkozat Kbt. 65. § (7) bek. szerint (űrlap);

Kbt. 114/A. § (1) bek. alapján a kizáró okok és alkalmassági követelmények igazolását.

ajánlattevő nyilatkozatát a 2023. évi C. törvény 188. § (7) bekezdése alapján.

ajánlattevő nyilatkozatát a 2023. évi C. törvény 188. § (4) bekezdése alapján.

Árazott költségvetés (az árazatlan költségvetést AK a KD között az AT rendelkezésére bocsátja, további információ a KD-ban).

A felhívás III.1.3. M.1. pontjában előírt követelményeknek megfelelő, közbeszerzés tárgya szerinti legjelentősebb referenciamunkák ismertetése.

AT-nek az ajánlatukhoz csatolniuk kell az értékelés körében a felhívás III.1.3) M.2 pontjában meghatározott szakember és szakmai többlettapasztalata bemutatását [név, képzettség/végzettség, szakmai többlettapasztalat]. AK felhívja az AT-k figyelmét, hogy az értékelési szempontra bemutatott szakember nevét az ajánlatban kötelező feltüntetni, annak elmulasztása a Kbt. 71.§ (8) bek. b) pontjára figyelemmel az ajánlat érvénytelenségét eredményezi.

3. AK szakmai ajánlatot kér be. A szakmai ajánlat részeként az ajánlatban benyújtandó: Árazott költségvetés.

4. AK jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.

5. A KD-ban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a kapcsolódó végrehajtási rendeletek és a Ptk. az irányadók.

6. Az eljárás a Kbt. 114. § (11) bekezdése alapján nem fenntartott.

7. Ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását, a projektársaság alapítását kizárja.

8. Közös ajánlattétel esetén megállapodás csatolása kötelező a KD alapján. irányadó a Kbt. 35.§-a

9. A részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

10. Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar.

11. Ajánlatkérő a hiánypótlásra a Kbt. 71. § szerint teljes körben lehetőséget biztosít.

12. A Kbt. 114. § (6) bek. szerint a kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles megadni. Ajánlatkérő ésszerű időnek az ajánlattételi határidő lejárta előtti 3. munkanapot tekinti. Ajánlatkérő minden esetben

észszerűnek tekinti, ha a kiegészítő tájékoztatás kérés legkésőbb az Ajánlattételi határidő lejártá előtti 5. munkanapon Ajánlatkérőhöz beérkezik.

13. Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy a kizáró okok és az alkalmassági követelmények, tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat a gazdasági szereplők az ajánlatukban nyújtsák be.

14. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján Nyertes Ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles a közbeszerzés tárgyát képező projektre, a szerződés teljes időtartamát lefedő össz-kockázatú vagyon- és felelősségbiztosítás (C.A.R.) típusú felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, a kockázati hely megjelölésével és a vállalandó kockázati összeggel, melynek minimális kártérítési összege 80.000.000; - Ft / év, 20.000.000; - Ft Ft/ káresemény. Amennyiben Nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjára nem rendelkezik az előírt össz-kockázatú vagyon- és felelősségbiztosítással, Ajánlatkérő azt visszalépésnek tekinti, és ha az összegezésben Ajánlatkérő hirdetett második helyezettet, úgy a szerződést a második helyezettel köti meg.

15. AT köteles megfelelni a körny.véd., szoc. és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt körny.véd., szoc. és munkajogi rendelkezések írnak elő. AK az KD-ban tájékoztatásként megjelölte azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől AT megfelelő tájékozódást kaphat. (Kbt. 73. § (4)-(5) bek.)

Karakterkorlátozásra tekintettel folytatás az ajánlati felhívás III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok rovatában

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: 2025/12/23 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges