

Szerződésszám Megrendelőnél: SZERZ-05559/001

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Cegléd településen szennyvízcsatorna felújítása kitakarás nélküli (csőbéleléses) technológiával

Amely létrejött egyrészről

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.
Cégjegyzékszám: 03-10-100039
Adószám: 10734702-2-03
Számlavezető pénzügyintézet: RAIFFEISEN Bank Zrt.
Bankszámlaszám: 12076903-00165296-00800005
Képviseli: Kurdi Viktor, elnök-vezérigazgató

mint **Megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő), valamint a

BONEX Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1134 Budapest, Szabolcs utca 29.
Cégjegyzékszám: 01-09-293927
Adószám: 10381328-2-41
Számlavezető pénzügyintézet: K&H Bank Zrt.
Bankszámlaszám: 10200964-20224400-00000000
Képviseli: Szöllősi Szabolcs Gábor ügyvezető
Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A00266

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó), együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Felek megállapítják, hogy Megrendelő a *közbeszerzésekről* szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indított „*Cegléd, Kecskemét és Kiskunfélegyháza településeken szennyvízcsatorna felújítása kitakarás nélküli (csőbéleléses) technológiával*” tárgyában építési beruházás megvalósítására vonatkozóan. Megrendelő a Kbt. 6.§ (1) bekezdés a) pontja szerinti közszolgáltató tevékenységet folytat, a jelen szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást a közszolgáltató tevékenységének biztosítása céljából folytatta le a *közszolgáltatók közbeszerzéseire vonatkozó sajátos közbeszerzési szabályokról* szóló 307/2015. (X. 27.) Korm. rendelet figyelembevételével.

Az eljárás nyertese az 1. rész vonatkozásában a Vállalkozó lett. Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlati felhívása és közbeszerzési dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg.

Jelen szerződésben érintett tevékenység a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) Kormányrendelet (továbbiakban: Vhr.) 50. §-a szerint azon tevékenységek közé tartozik, melyről a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) tájékoztatni szükséges. Megrendelő tudomással bír

arról, hogy a Vhr. 50. § (1) bekezdése alapján a megkötött szerződés 1 példányát 30 napon belül a Hivatal részére elektronikusan meg kell küldenie.

1. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a jelen szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelő építési-szerelési munkák elvégzését.
- 1.2. Az építési munkaterület pontos körülírása: Cegléd, Damjanich utca (közbeszerzési eljárás során kiadott helyszínrajzon A0 – A14 aknaköz) szennyvíz gerinccsatorna bélelési technológiával történő felújítása¹

2. A VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 2.1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő ajánlati felhívása, közbeszerzési dokumentációja, az annak részét képező műszaki mellékletek, árazatlan tételes költségvetési kiírás, az ajánlattételi szakaszban a Megrendelő által adott esetleges kiegészítő tájékoztatások és a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján elkészíti, teljes körűen megvalósítja az építési beruházást, biztosít valamennyi anyagot, eszközt, berendezést, felszerelést, munkát, amelyek szükségesek az építési beruházás megvalósításához.
- 2.2. Felek rögzítik, hogy amennyiben az építési beruházás megvalósításának alapját képező egyes dokumentumokban vagy azok között ellentmondások mutatkoznának, akkor mindig az a dokumentum az irányadó, amely a legátfogóbb és minőségileg a legmagasabb értékű teljesítést eredményezi.
- 2.3. A szerződés tárgya magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely az építési beruházás komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükséges (beleértve a mérnöknek nyújtandó szolgáltatás és a szakfelületek díjait). A kivitelezés során Vállalkozónak el kell végeznie minden olyan építési, bontási, átalakítási, terület-előkészítési munkát, melyek szükségesek a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásoknak, terveknek, szabványoknak való megfeleléshez és az azokban előírt feltételek alkalmazásához.
- 2.4. Vállalkozó kötelezettsége a szerződés tárgyát a jelen szerződésnek megfelelően, az abban szabályozottak, valamint a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Unió előírások és szabványok szerint műszakilag és minőségileg kifogástalanul, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a teljesítési határidőre kivitelezni. Az építési munkát - ahol a Magyar Szabvány osztályba sorolást határoz meg, - a Szabvány szerinti legjobb osztálynak megfelelő minőségben kell elkészíteni. Abban az esetben, ha a vonatkozó MSZ EN előírás nem határoz meg osztályba sorolást, akkor az alkalmazott anyag legjobb gyártói minőségi besorolásának megfelelő minőségben kell elkészíteni.
- 2.5. Amennyiben Vállalkozó nem a 2.4. pont szerinti minőségben teljesít, a Megrendelő jogosult az adott munkát, munkarészt a Vállalkozóval kijavíttatni, amelyet Vállalkozó köteles a kitűzött póthatáridőn belül elvégezni.

¹ Nyertes ajánlati rész alapján véglegesítendő, a többi törlendő

- 2.6. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során a tőle elvárható szakértelemmel kell végeznie munkáját és rendelkeznie kell a jogszabályok által előírt, illetve a teljesítéshez szükséges szakemberekkel.
- 2.7. Vállalkozó a teljesítéséhez kizárólag a mindenkor hatályos szabványoknak megfelelő, alkalmas és kifogástalan anyagot, terméket, berendezést használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.8. Amennyiben a szerződésben foglaltak a kivitelezési dokumentációban vagy a Vállalkozó nyertes ajánlatában meghatározott anyaggal, termékkel, berendezéssel nem teljesíthetők, Vállalkozó más anyagot, terméket, berendezést csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával használhat fel, illetőleg építhet be.
- 2.9. Vállalkozó köteles gondoskodni a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, berendezések, eszközök, gépek felhasználásához, behozatalához szükséges engedélyek, tanúsítványok beszerzéséről, esetleges honosításáról.
- 2.10. A vizsgálati bizonyítványok, megfelelőségi igazolások költségei a Vállalkozót terhelik. A Vállalkozó viseli a próbák és átvételek próbavételi és vizsgálati költségeit.
- 2.11. A Vállalkozó feladata:
- a munkaterület átvétele a Megrendelőtől,
 - a munkakezdés pontos időpontjáról, időszakairól a Megrendelővel való folyamatos egyeztetés,
 - az elektronikus építési naplóval kapcsolatos, a kivitelező Vállalkozót terhelő kötelezettségek ellátása (a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti tartalommal),
 - a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségéről és fajtájáról folyamatos nyilvántartás vezetése az építési naplóban a külön jogszabályban meghatározottak szerint,
 - az alkalmazandó anyagok műszaki megfelelőségi (pl.: ÉME, stb.) engedélyeit, illetve teljesítmény nyilatkozatait az átadási dokumentációhoz és az e-naplóhoz csatolni kell,
 - a kivitelezés során keletkező hulladékok típus (kommunális, építési-bontási, veszélyes), valamint anyagminőség szerinti gyűjtése, a környezet szennyezését kizáró módon történő tárolása, engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállítása,
 - a megközelítési útvonalak, deponálóhelyek, felvonulási területek, használható gépeszközök egyeztetése, jóváhagyása a Megrendelővel a munkálatok megkezdése előtt,
 - a munkavégzés időszaka alatt az aktuális munkaterület pontos lehatárolásának elvégzése, terepi jelzéssel való, jól látható módon történő megjelölése a munka tárgyát nem képező ingatlanok, ingatlanrészek elkerülése érdekében, valamint munkaidőn belüli, és kívüli időszakban is őrzése. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy szükség szerint az aktuális munkaterületet a szakmai és a közlekedési előírásoknak megfelelően a forgalomtól elzárja, elkeríti és a szükséges közlekedési táblákat, jelzéseket (pl. elterelő, sebességkorlátozó táblák) elhelyezi, szükség esetén az illetékes szakközeget értesíti, illetve a munkák végzése során bevonja, továbbá a munkaterületen folytatott tevékenység során okozott, vagy a nem megfelelő elzárás, jelzés miatt keletkezett károkat megtéríti,
 - annak biztosítása, hogy a Vállalkozó részéről építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában,

- a bontás során leszerelésre kerülő beépített eszközöket egyeztetett módon lehet elszállítani. Az újrahasznosítható eszközökre Megrendelő igényt tart,
 - a munkavégzés során az eltakírássra kerülő szerkezetekről fotódokumentációt kell készíteni,
 - a kivitelezés ideje alatt az igénybe vett valamennyi területet, illetve helyiséget (beleértve azok berendezéseit, tartozékait is) védeni kell. Kár okozása esetén a kivitelezés befejezési határidejére az eredeti állapotnak megfelelő helyreállítást el kell végezni,
 - a munkálatok elvégzése után, de még a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt valamennyi igénybe vett munkaterület takarítása,
 - a kivitelezés befejezésével a szükséges kivitelezői nyilatkozatok, mérési jegyzőkönyvek kiállítása, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványok rendelkezésre bocsátása,
 - a munkák befejezésekor a munkaterület átadása a Megrendelőnek,
 - a munkák befejeztével a munkaterületről való levonulás végrehajtása,
 - Megrendelő kérésére a kivitelezéshez kapcsolódó adatszolgáltatás teljesítése,
 - a projekt esetleges időközi helyszíni ellenőrzése esetén a Vállalkozó köteles biztosítani a munkaterületet, illetve közreműködni az ellenőrző szerv által kért adatszolgáltatásban,
 - a hatósági ellenőrzéseket bármikor lehetővé tenni a kiadott engedélyekkel kapcsolatban.
- 2.12. A munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az elektronikus építési naplót és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.
- 2.13. Vállalkozó a kivitelezést a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során előírt feltételek, illetőleg a Megrendelő utasításainak maradéktalan betartásával, a munkaterületen kívüli területek maradandó károsítása nélkül köteles végezni.
- 2.14. Vállalkozó köteles a kivitelezési munkát a kitűzött kezdési időpontban elkezdni, biztosítva a munkák elvégzéséhez szükséges létszám, eszköz, anyag rendelkezésre állását. A munka megkezdését követően a munkavégzésnek - a 2.15. pontban rögzített körülmények jegyzőkönyvben rögzített, Megrendelő által is elfogadott fennállásán kívül - folyamatosnak kell lennie.
- 2.15. Ha a szerződés teljesítése során bármikor a Vállalkozó vagy alvállalkozója olyan rajta kívülálló feltételekkel, külső közreható körülményekkel találkozik, amelyek akadályozzák a határidő szerinti teljesítést, így különösen az időjárási körülmények vagy hatóságok késlekedése a munkaterület átadását vagy valamely munkafázis vagy munkarész megkezdését vagy elvégzését nem teszik lehetővé, a Megrendelőt írásban azonnal értesíteni kell a késedelem tényéről és annak várható időtartamáról. Ezen körülmények Megrendelő általi elfogadása esetén Vállalkozó a késedelemért nem felelős. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlése esetén annak minden következményét a Vállalkozó viseli. A munka megkezdését köteles bejelenteni a területileg illetékes hatóságnál, amennyiben azt a jogszabály előírja.
- 2.16. A Vállalkozó köteles saját költségén beszerezni mindazon engedélyt, jóváhagyást és/vagy jogosítványt az illetékes hatóságoktól, szervektől, közüzemi szolgáltatóktól, amelyek szükségesek a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez. Vállalkozó feladata a műszaki átadáshoz, üzembehelyezéshez szükséges dokumentáció (kivitelezői

nyilatkozat, felelős műszaki vezetői nyilatkozat, hulladékkezelési nyilatkozat, üzemeltető jelenlétében elvégzett vízzárósági próba jegyzőkönyvek, beépített anyagok műbizonylatai és a csatorna felújítás előtti és felújítás utáni állapotáról készült kamerás felvételek) összeállítása, átadása Megrendelő részére.

- 2.17. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítéséhez szükséges körben, az általa végzett kivitelezési tevékenységhez kapcsolódó – esetlegesen szükséges – hatósági engedélyek beszerzésére és az illetékes hatóságok, szervek felé a bejelentési kötelezettségei teljesítésére.
- 2.18. A Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka határidőre történő befejezését.
- 2.19. A kivitelezéshez szükséges ideiglenes villamos energiaellátás biztosítása Vállalkozó feladata és költsége. A csatornatisztításhoz és a bélelés elvégzéséhez szükséges hálózati vizet Megrendelő tűzcsapról térítésmentesen biztosítja.
- 2.20. A munkaterület átadása után a Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz-, vagyon-, baleset- és munkavédelmi előírások.
- 2.21. Ha közterület igénybevételére van szükség, az ehhez szükséges engedélyt a Vállalkozó köteles beszerezni és viselni a közterület használatának díját.
- 2.22. Megrendelő és a Vállalkozó a vállalkozási szerződés hatályba lépésétől számított 10 napon belül közösen megállapodnak a munkaterület átadásának időpontjában.
- 2.23. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 2.24. Vállalkozó köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítani kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyéb sérülését, károkozását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze. A Vállalkozó szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka végzéséhez kötött engedélyeket (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására vonatkozó engedélyek, stb.). Vállalkozó a munkavégzést úgy szervezi, úgy alakítja ki a felvonulási területet, hogy a mindennapi tevékenység során a lehető legkisebb fennakadást okozza, valamint az építési munkaterület elkerítése során fokozott figyelemmel van a megfelelő munkaterület lehatárolást biztosító kerítés építésére.
- 2.25. Vállalkozó az általa leszállított anyagok lerakásáról, biztonságos tárolásáról és őrzéséről, a teljes kárveszély viselése mellett maga köteles gondoskodni.
- 2.26. Vállalkozó anyagi felelősséggel tartozik a teljesítés helyszínén található vagyontárgyakért. Vállalkozó az általa okozott károkat köteles megtéríteni, az eredeti állapotot helyreállítani.
- 2.27. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy legkésőbb a munkaterület átadását megelőző napra az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján rendelkezni fog minimálisan a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontjáig terjedő időtartamú, 1. rész vonatkozásában: legalább 90 000

000 HUF/biztosított időszak és legalább 30 000 000 HUF/káresemény mértékű olyan (C.A.R. típusú vagy azazal egyenértékű) építés-szerelési felelősségbiztosítással, amely kellő fedezetet nyújt, és kiterjed mindazon károkra, amelynek megtérítéséért Vállalkozó a magyar polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik. Amennyiben a Vállalkozó legkésőbb a munkaterület átadását megelőző napig nem igazolja a fentieknek mindenben megfelelő felelősségbiztosítás meglétét, ajánlatkérő a súlyos szerződésszegés jogkövetkezményeit alkalmazza.

- 2.28. Vállalkozó köteles a jogszabályi előírásoknak megfelelően elektronikus építési naplót vezetni. Megrendelő vagy a nevében eljáró megbízottja a munka végzését bármikor megtekintheti, és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 2.29. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 2.30. Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az elektronikus építési naplóban kötelesek egymással közölni. Vállalkozó köteles a Megrendelő és a megbízottja(i) számára az ellenőrzést lehetővé tenni és az ahhoz szükséges adatokat, felvilágosítást megadni. A Megrendelő vagy a nevében eljáró személy(ek) (szervezet(ek) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 2.31. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít (eltakar), és ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen, az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal a Megrendelőt a beépítésről értesíteni. Ha Megrendelő, illetve Megrendelő képviselője az eltakarásról időben nem kapott értesítést, a feltárás miatt felmerült költséget a Vállalkozó viseli.
- 2.32. Ha egy anyag vagy a munka valamely része a vizsgálat és/vagy ellenőrzés alapján nem megfelelő, a Vállalkozó az anyagot vagy a munka megfelelő részét köteles saját költségén kijavítani vagy kicserélni, és a vizsgálatot és/vagy ellenőrzést megismételni.
- 2.33. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok, az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok, szemét – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – rendszeres elszállítása, és a hatósági előírásoknak megfelelő lerakóhelyen történő lerakása, annak dokumentálása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése.
- 2.34. A Kbt. 131.§ (2) bekezdése értelmében a szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek a megelőző közbeszerzési eljárásban:
2. M/2) szakembernek az alkalmassági követelményként meghatározott területen szerzett szakmai többlettapasztalata (hónap, legkedvezőbb: 36 hónap, legkedvezőtlenebb: 0 hónap): 36 hónap.
3. Többletjótállás időtartama az előírt 48 hónapon felül (hónap, legkedvezőtlenebb: 0 hónap, legkedvezőbb: 12 hónap): 12 hónap.

Az egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF) értékét az 5.1. pont tartalmazza.

Megrendelő kiköti, hogy Vállalkozó kötelezettsége az adott műszaki tartalom megvalósításához szükséges valamennyi, megfelelő jogosultsággal rendelkező szakember (pl.:

felelős műszaki vezető) biztosítása a teljesítéshez, amennyiben azt a vonatkozó jogszabályok előírják.

- 2.35. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 2.36. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős.
- 2.37. A Vállalkozó a Megrendelő által adott utasítás szerint nem végezheti el a munkát, ha ez jogszabály vagy hatósági rendelkezés megsértésére vagy az élet- és vagyonbiztonság veszélyeztetésére vezetne.
- 2.38. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.
- 2.39. A jelen szerződésben foglalt kötelezettségeket a Vállalkozónak kell teljesítenie. A Vállalkozó teljesítésében a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdése szerinti alvállalkozók és szakemberek kötelesek közreműködni.
- 2.40. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó a szerződésbe foglaltan nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót. Megrendelő részére e kötelezettség végrehajtásáról külön nyilatkozatot vagy más igazolást nem kell benyújtani. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni. Az alvállalkozók bejelentéséről szóló nyilatkozat a jelen szerződés mellékletét képezi.
- 2.41. A teljesítésében közreműködő alvállalkozókkal kapcsolatosan Vállalkozó a Kbt.-ben előírt rendelkezések maradéktalan betartásával köteles eljárni.
- 2.42. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 2.43. Vállalkozó a munka befejezését követően köteles a felvonulási területet az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani, és a műszaki átadás átvételi eljárás lezárását követően Megrendelő birtokába bocsátani.
- 2.44. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó kötelezett. Bármely olyan esetben, ha a

jelen pontban megjelölt elszállításra kötelezett személye hatósági döntés vagy jogszabályi rendelkezés folytán megváltozna, úgy a jelen szerződés ezen pontja ezzel összhangban minden további szükséges lépés, alakszerű szerződésmódosítás nélkül, a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja alapján módosul, Vállalkozó erről értesíteni köteles a Megrendelőt. Amennyiben Vállalkozó döntése folytán következik be változás a fentiek megfelelően irányadók, Vállalkozó azonban az értesítéssel együtt köteles igazolni, hogy a kötelezett a hulladék szállítására jogosultsággal rendelkezik, amely igazolás egyben a módosulás feltétele is.

3. A MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 3.1. Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.
- 3.2. Megrendelő biztosítja az építési beruházás átadás-átvételi eljárásának, az üzembe helyezésének és a garanciális vizsgálat lefolytatásának feltételeit.
- 3.3. A Megrendelő megbízottja vagy az építési műszaki ellenőr a munkák teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések betartását.
- 3.4. A teljesítésigazolásban csak a beépített anyagok, szerkezetek, készülékek és berendezések szerepelhetnek.
- 3.5. Megrendelő megbízottja vagy az építési műszaki ellenőr hiba, hiányosság megállapításáról, a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről köteles a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.
- 3.6. Megrendelő megbízottja vagy az építési műszaki ellenőr a munka végzését bármikor megtekintheti és ellenőrizheti, hogy a kivitelezés a szerződésnek megfelelően történik-e.
- 3.7. Megrendelő megbízottja vagy a műszaki ellenőr igényelheti a beépítés előtt
 - a) a felhasználásra kerülő anyag mennyiségének megállapítását,
 - b) próbatest, illetőleg minta vételét és annak ellenőrzését, illetve
 - c) a felhasznált anyagok, termékek, gépek, berendezések minőségi tanúsítványának bemutatását pedig igényelni köteles az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII. 16.) Korm. rendeletben foglaltak szerint.

4. A SZERZŐDÉS HATÁLYA, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉS

- 4.1. Jelen szerződést a Felek a mindkét fél általi aláírása napjától az abban foglalt kötelezettségek mindkét fél általi maradéktalan teljesítéséig tartó határozott időtartamra kötik.
- 4.2. A teljesítési véghatáridő a szerződés hatályba lépésétől számított **150 naptári nap**.

Jelen pontban meghatározott teljesítési véghatáridő a kivitelezési munkák sikeres műszaki átadás-átvétellel történő lezárására vonatkozik, nem beleértve a jótállás időtartamát. A konkrét kivitelezési munka megkezdésének időpontja: a munkaterület átadásának napja, a jelen szerződés 2.22. pontjára figyelemmel. A teljesítési határidőbe beleszámít a munkaterület

átadását megelőző, ahhoz szükséges feladatok (szükséges forgalomtechnikai tervek elkészítése és közútkezelői hozzájárulás beszerzése) ellátásának időtartama is.

- 4.3. Vállalkozó jogosult a jelen szerződésben meghatározott időpontot megelőzően is teljesíteni (előteljesítés).
- 4.4. A Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó 8 napos előzetes készre jelentése esetén a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 4.5. A műszaki átadás-átvétel feltétele a jelen szerződésben meghatározott munkák maradéktalan teljesítése.
- 4.6. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyv időpontjában veszi át mennyiségileg és minőségileg a munkát a Vállalkozótól. Amennyiben az elvégzett munka a megszabott paraméterek szerinti építési munkák rendeltetésnek megfelelő kialakítása vagy az életbiztonság követelményeinek nem felel meg, a Megrendelő nem veszi át a munkát.
- 4.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal azért, hogy a jelen vállalkozási szerződés keretében megvalósuló munkák a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, magyar és Európai Unió előírások, szabványok, vonatkozó műszaki előírások szerint készülnek el.
- 4.8. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a vállalkozási szerződésben előírt határidőn belül megkezdődött és 30 napon belül befejeződött, kivéve, ha a Megrendelő a munkát nem vette át.
- 4.9. A Felek rögzítik, hogy minden, a szerződés teljesítését akadályozó, el nem hárítható külső körülmény (vis maior) a befejezési határidő módosítását vonhatja maga után a Kbt. 141. §-ban foglaltak figyelembevételével, kivéve, ha bármilyen munkaszervezési (több munkavállaló alkalmazása, munkaszervezés megváltoztatása stb.) eljárással megoldható lett volna a határidő betartása.
- 4.10. Vis maior: sztrájk, háború, forradalom, tűzeset, árvíz, járvány, karantén, korlátozások és szállítási embargó, és minden olyan esemény, amely a szerződés teljesítését nem csupán megnehezíti, hanem emberi erővel el nem hárítható módon lehetetlenné teszi. Ilyen „vis maior”-nak minősül különösen a koronavírus esetleges terjedése, és az annak nyomán ismételt bevezetésre kerülő hatósági intézkedések, erre visszavezethető beszerzési nehézségek, és minden a szerződés teljesítését hátrányosan befolyásoló körülmény, amely a koronavírussal közvetlen összefüggésbe hozható, következményei ésszerűen elvárható intézkedésekkel sem elháríthatók, melyeket a Vállalkozó a szerződéskötéskor nem tudott számításba venni.
- 4.11. Vis maior esetén az erről tudomást szerző Fél haladéktalanul köteles a másik Felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős. A határidő módosításához a vis maior ténye, oka és fennállásának várható időtartama e-építési naplóba való bejegyzése és a Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyása szükséges, valamint a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelő szerződésmódosítás.

- 4.12. A Megrendelő egyéb irányú írásos utasítása hiányában a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésnek, melyet a vis maior esete nem gátol.

5. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 5.1. A jelen vállalkozási szerződésben foglalt munka vállalkozói díja: **nettó 88.720.189.- HUF, azaz nettó nyolcvannyolcmillió-hétszázhuszezer-egyszáznyolcvankilenc forint.**

Tartalékkeretet a szerződés nem tartalmaz.

Megrendelő valamennyi, a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotásokon területi, valamint a felhasználás időtartamára, a felhasználási módra és a felhasználás mértékére vonatkozóan is korlátozás nélküli és kizárólagos, harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, megszerzi továbbá azok átdolgozásának jogát is a vállalkozói díj ellenében, Vállalkozó pedig a harmadik személynek átadható, minden tekintetben korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot Megrendelőre a vállalkozói díj megfizetése ellenében átruházza. A felhasználási jog magában foglalja a szerzői jogi védelem alá eső alkotás és azok részletei nyilvánosságra hozatala, a többszörözés, az átdolgozás és Vállalkozó külön hozzájárulása és egyéb igénye nélküli átalakításának jogát is.

A vállalkozói díj átalánydíj, ezért Vállalkozó a vállalkozói díjon felül a terv szerinti megvalósításhoz egyéb költséget, díjat, ellenértéket semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Megrendelő a jelen vállalkozási szerződés ellenértékével rendelkezik.

- 5.2. A Vállalkozó olyan számla kibocsátásáról gondoskodik, amely megfelel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben (a továbbiakban: Áfa tv.) és az uniós jogszabályokban foglaltaknak.

Az ellenérték általános forgalmi adó tartalmára a hatályos magyar és uniós jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A kiállított számlában feltüntetésre kerülő teljesítés napja az Áfa tv. 55. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a teljesítést igazoló okmány dátumával egyezik meg.

- 5.3. Megrendelő a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás maximum 20%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételenek lehetőségét biztosítja. Megrendelő az előleg összegét az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(2) bekezdésében foglalt előírások figyelembe vételével legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki. Vállalkozó az előleg díjbekérő alapján történő kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelően előlegszámlát köteles kibocsátani és azt Megrendelő részére megküldeni. A Vállalkozó által igénybe vett előleg pénzügyi elszámolására a végszámlában kerül sor.

- 5.4. A teljesítés során - az esetleges előlegszámlán kívül - 1 db végszámla állítható ki, amelyet a Vállalkozó 100%-os teljesítést követően, a mennyiségi és minőségi hiányok pótlása és a műszaki átadás-átvétel lezárása után jogosult benyújtani. A végszámla összege a vállalkozói díj 100 %-a (az esetlegesen igénybe vett előleg pénzügyi elszámolásával).

- 5.5. A végszámla szerinti ellenszolgáltatás a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés megvalósult értékét nem haladhatja meg.
- 5.6. Az elvégzett munkák százalékos mértékét a Vállalkozó által benyújtott árazott költségvetésből kiindulva a Megrendelő és műszaki ellenőre állapítja meg, az építési napló bejegyzései és a helyszínen végzett ellenőrzései alapján.
- 5.7. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó az építési naplóban is megfelelően regisztrált, teljesített szolgáltatása ellenértékéről - megállapodásuknak megfelelően - a Megrendelő részére megfelelő végszámlát állít ki.
- 5.8. Az ellenszolgáltatást Megrendelő a Vállalkozó szerződésszerű teljesítésének Megrendelő teljesítésigazolásra jogosult képviselője általi - a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerinti - elismeréséről szóló igazolás kiadását követően, formai és tartalmi szempontból szabályszerűen kiállított számla alapján, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, valamint a Kbt. 135. § (5) bekezdésében foglaltak szerint, a Vállalkozó által megjelölt bankszámlára történő átutalással teljesíti a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül. A Kbt. 27/A. §-a alkalmazandó, az elektronikus számla benyújtási címe: c-szamlak@bacsviz.hu. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, Megrendelő az ellenszolgáltatást - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően - a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § vonatkozó előírásai szerint teljesíti. A szerződés és a kifizetés pénzneme a magyar forint (Ft vagy HUF).
- 5.9. A vállalkozói díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár, amely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, amelyet jelen szerződés Vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és amelyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.
- 5.10. Jelen szerződés, továbbá a Vállalkozó és a Kbt. szerinti alvállalkozók közötti szerződések, valamint minden további, a Kbt. szerinti alvállalkozóval szerződéses viszonyban álló vállalkozó között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő kifizetésekre a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések az irányadók.
- 5.11. A számla abban az időpontban tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Vállalkozó számlavezető bankja a kifizetésre kerülő vállalkozói díj összegét a Vállalkozó számláján jóváírja.
- 5.12. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó késedelmi kamat és behajtási költségátalány felszámítására jogosult. A késedelmi kamat mértéke – a Ptk. 6:155. § rendelkezéseire figyelemmel – a késedelemmel érintett naptári fél év első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értéke, a behajtási költségátalány összege 40 eurónak megfelelő forintösszeg. Megrendelő a Ptk. 8:1.§ (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül. A Vállalkozónak felróható okból hibásan vagy késedelmesen kiállított és beérkezett számla vonatkozásában a Megrendelőt kamatfizetési kötelezettség nem terheli.
- 5.13. A vállalkozói díjon, mint átalánydíjon felül csak a Ptk. szerinti pótmunka (utólag megrendelt munkatételek) ellenértéke számolható el, a Ptk. szerinti többletmunka nem. A pótmunka elszámolására, kifizetésére kizárólag abban az esetben kerülhet sor, amennyiben azt a

Megrendelő a Vállalkozótól kifejezetten írásban megrendeli. Pótmunka kizárólag a Vállalkozó vonatkozó - a mindenkor érvényben lévő építőipari normajegyzék szerint elkészített és a műszaki ellenőr által jóváhagyott - ajánlatának Megrendelő általi elfogadását követően, a Megrendelő kifejezett megrendelését követően kezdhető meg. A pótmunka ajánlatot a Vállalkozónak az Összevont Építőipari Normarendszer alapján, lehetőleg költségvetés-készítő programmal kell elkészítenie. A pótmunka elszámolására olyan külön díjazás keretében kerülhet sor, ahol a külön díjazás a Kbt. előírásainak megfelelő szerződésmódosítással, vagy új közbeszerzési eljárás lefolytatásával kerül rögzítésre.

6. A SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ BIZTOSÍTÉKOK

- 6.1. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdés alapján Vállalkozó kötbért köteles fizetni, ha késedelmesen teljesít, vagy ha a teljesítés meghíúsul.
- 6.2. Amennyiben a szerződés teljesítése - olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős - késedelmet szenved, úgy a Vállalkozó a nettó vállalkozói díj 1%-a/nap mértékű késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, a késedelembe eséstől a tényleges teljesítésig terjedő időszakra, de legfeljebb 30 naptári napig. A késedelembe esést követő 30. nap után Megrendelő jogosult a szerződést felmondási idő közbeiktatása nélkül felmondani vagy elállni attól, továbbá a teljesítés elmaradásából származó kárát a Vállalkozótól követelni. A késedelmi kötbér kizárólag a véghatáridőre értelmezendő.
- 6.3. Vállalkozó meghíúsulási kötbér fizetésére köteles, amennyiben a szerződés teljesítése - olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős - meghíúsul, különösen, ha 30 napot meghaladó késedelembe esik. Meghíúsulás esetén a kötbér mértéke: 30 %, alapja a nettó vállalkozói díj. Meghíúsulási kötbér igénylése esetén a teljesítés nem követelhető. A meghíúsulási kötbér érvényesítése a késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér követelését kizárja.
- 6.4. A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól. A vállalkozási szerződésben rögzített kötbér összegét Megrendelő - a Kbt. 135. § (6) bekezdésében meghatározott feltételek teljesülése esetén - a végszámla összegébe jogosult beszámítani, vagyis a kötbér összegével csökkentve jogosult a számla összegét kiegyenlíteni. Amennyiben a számlából történő beszámításra lehetőség nincs, a kötbér összegét Vállalkozó köteles az esedékes számla kiállítását követő 10 naptári napon belül a Megrendelőnek átutalni.
- 6.5. Vállalkozót a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a Ptk. 6:171. §-ában foglaltak szerinti jótállási kötelezettség terheli, amelynek időtartama a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontjától számítva az előírt 48 hónapon felül **további 12 hónap, azaz összesen 60 hónap**.
- 6.6. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 5 munkanapon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a jótelljesítési biztosíték terhére, illetőleg saját költségére a munkát mással elvégeztetni.
- 6.7. Megrendelő a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 3 %-ának megfelelő jótelljesítési biztosítékot köt ki. A jótelljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának időpontjában kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módok valamelyikén. A jótelljesítési biztosítéknak a jótállási időszak végéig kell érvényben lennie. Amennyiben a

jólteljesítési biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni. A jólteljesítési biztosíték nyújtásának igazolása jelen szerződés mellékletét képezi.

- 6.8. Vállalkozó a jelen szerződésben rögzített kivitelezési munkák, valamint az építési beruházás megvalósítása alkalmával beépítésre kerülő anyagok vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:159. §-ában foglaltak, valamint a hatályban lévő releváns jogszabályok szerinti kötelezettségekkel tartozik.

Amennyiben a jelen szerződésben rögzített kivitelezési munkák minősége a szerződésben foglalt előírásoknak, valamint a hatályban lévő építésügyi jogszabályok vonatkozó előírásainak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő a Ptk. 6:159. § (2) bekezdésében foglaltak szerint választhat szavatossági igényei közül, így követelheti a munka kijáratását, vagy az ellenszolgáltatás arányos leszállítását igényelheti. Ez utóbbi esetben Megrendelő az elvégzett munka ellenértékét a minőségcsökkenés arányában határozhatja meg.

7. A FELEK KÉPVISELETE

- 7.1. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozási szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben Feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről:

Név: Bimbó Anita, csatornaszolgáltatási üzemvezető
telefonszám: +36 70 378 6978
e-mail cím: bimbo.anita@bacsviz.hu

Vállalkozó részéről:

Név: Tekes László műszaki igazgató
telefonszám: +36 30 338 6836
e-mail cím: tekes@bonex.hu

- 7.2. Megrendelő által megbízott építési műszaki ellenőr:

A műszaki ellenőr neve: Tóth Gábor, műszaki osztályvezető
Telefonszáma: +36 70 333 1135
E-mail címe: toth.gabor@bacsviz.hu
Kamarai száma: 16-50893 (Magyar Mérnöki Kamara)
Naplójel (NÜJ): 989643076

- 7.3. Felek – ideértve a Vállalkozó esetleges alvállalkozóit és az építési műszaki ellenőrt – kötelesek együttműködni a munkák megvalósítása érdekében.
- 7.4. Felek a jelen vállalkozási szerződés teljesítése során minden lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul írásban tájékoztatni.

8. A VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE

- 8.1. Módosítás, megszűnés

- 8.1.1. A szerződés módosítása kizárólag írásban lehetséges, a módosításra a Kbt. 141. §-ában foglalt rendelkezéseket kell alkalmazni.
- 8.1.2. A vállalkozási szerződés megszűnik, ha
- a szerződésben foglaltak mindkét fél által teljesítésre kerültek,
 - a Megrendelő a szerződéstől súlyos szerződésszegésre hivatkozással eláll,
 - bármelyik fél a szerződéstől súlyos szerződésszegésre hivatkozással felmondja,
 - a teljesítés lehetetlenül,
 - bármelyik fél megszűnik, kivéve, ha jogutódja van.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől elállhat, ha a szerződéskötést követően Vállalkozó ellen felszámolási-, végelszámolási-, hivatalból törlési-, illetve egyéb megszüntetésre irányuló eljárás indul. Megrendelő elálló nyilatkozatát Vállalkozóval írásban köteles közölni.
- 8.3. A Vállalkozó szerződésszegése miatti megrendelői elállás esetén Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint a Vállalkozótól kártérítést követelhet.
- 8.4. Felek a jelen vállalkozási szerződést a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, felmondási idő közbeiktatása nélkül abban az esetben mondhatják fel, ha a másik fél a jelen szerződésből eredő valamely kötelezettségét ismételten vagy súlyosan megszegi.
- 8.5. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, ha a Vállalkozó
- a jelen szerződésben előírt felelősségbiztosítás fennállását legkésőbb a munkaterület átadását megelőző napig nem igazolja,
 - késedelem esetén a kitűzött póthatáridőre sem teljesít,
 - hibás teljesítés esetén a hibát a megadott határidőre sem javítja ki,
- 8.6. A felmondás esetén a szerződés azon a napon szűnik meg, amikor a felmondásról a másik fél tudomást szerez.
- 8.7. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és
- a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
 - a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
 - a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.
- 8.8. A megkezdett, valamint a befejezett, de át nem adott mű tekintetében a kárveszély a teljesítés lehetetlenné válására vonatkozó szabályok szerint oszlik meg a Megrendelő és a Vállalkozó között.
- 8.9. A jelen vállalkozási szerződés teljesítés nélküli megszűnése esetén Felek kötelesek teljes körűen elszámolni egymással.



8.10. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

8.11. A Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján a Vállalkozó

- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

8.12 Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

8.13 Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

9. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

9.1. Amennyiben a jelen vállalkozási szerződés egyes kikötései érvénytelenek, vagy érvénytelennek minősülnének, ezen érvénytelenség nem érinti a vállalkozási szerződés egészét. A vállalkozási szerződés érvénytelenséggel nem érintett rendelkezései érvényben maradnak és kikényszeríthetők, az érvénytelen rendelkezés helyett a rendelkezéshez legközelebb álló hatályos, a Felek közötti jogviszonyra vonatkozó szabályt kell alkalmazni,

kivéve, ha az érvénytelen vagy annak minősített rendelkezések nélkül a vállalkozási szerződést a Felek egyáltalán nem kötötték volna meg, feltéve, hogy ezek a szabályok összhangban állnak a közbeszerzési jogszabályokkal

- 9.2. Felek tudomásul veszik, hogy a Megrendelő költségvetési pénzfelhasználását az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár ellenőrizni jogosult, illetve a szerződés lényeges tartalmáról a tájékoztatás üzleti titok címen nem tagadható meg. Továbbá tudomással bírnak arról is, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 4. pontjában meghatározott feltételek fennállása esetén a szerződés típusát, tárgyát, a felek nevét, a szerződés értékét, időtartamát a Megrendelő köteles közzétenni az ott szabályozott módon.
- 9.3. Megrendelő az Áht. 41. § (6) bekezdése alapján rögzíti, hogy a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Megrendelő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-a szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő adatokat kezelni. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződéshez csatolt, általa tett nyilatkozatban foglaltak szerint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feltételeknek megfelelő átlátható szervezetnek minősül. Egyben tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint a Vállalkozó képviselője a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni.
- 9.4. Felek kijelentik, hogy adatkezelésük megfelel a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és Tanács 2016/679. Rendeletében (a továbbiakban: Rendelet), valamint az Infotv.-ben foglaltaknak.

A szerződésben rögzített személyes adatok kezelésének jogalapja – mindkét fél részéről – a Rendelet 6. cikk (1) bekezdés b) pontján alapul.

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben nevesített személyek személyes adatait (pl.: név, telefonszám, e-mail cím, egyéb azonosító adatok) kizárólag a szerződéses kapcsolat fenntartása céljából, a szerződés tárgyának megvalósulásához szükséges mértékben jogosultak kezelni. Ezen adatok őrzési ideje legfeljebb a jelen szerződésre irányadó dokumentum mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott, de legalább a keltétől számított 8 évig a számviteli tv. szerinti számviteli alapbizonylatok megőrzése érdekében szükséges őrzési idejéig tart.

- 9.5. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseiket a lehető legrövidebb időn belül és békés úton megkísérlik rendezni, ennek eredménytelensége esetére a jogvitáik eldöntésére pertárgyértéktől és a per tárgyától függően a Kecskeméti Járásbíróság, illetve a Kecskeméti Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

- 9.6. Jelen vállalkozási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződéskötés időpontjában hatályos Polgári Törvénykönyv és az egyéb, idevonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 9.7. Megrendelő elkötelezett az etikus működés és a korrupció megelőzése iránt, ezért az ezeket érintő cselekményeket, mulasztásokat nem tűrheti, ezen követelményeket minden szerződő partnerével kapcsolatosan elvárja. Az ezeket befolyásoló tényezők Megrendelő felé történő haladéktalan bejelentését a Vállalkozó jelen szerződés aláírásával vállalja, az etikus működés és a korrupció elleni harc követelményét magára nézve is kötelezőnek ismeri el. Megrendelő a jelen szerződés szerint őt terhelő kötelezettségektől azonnali hatállyal írásban és kártérítési kötelezettség nélkül elállhat, ha a Vállalkozó nem tesz eleget a jelen záradékban foglaltaknak.

Felek a jelen vállalkozási szerződést elolvasás és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták. Jelen szerződés 2 példányban készült, amelyből 1 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illet.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

- | | |
|-------------------|---|
| 1. sz. melléklet: | Ajánlati felhívás és közbeszerzési dokumentáció, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumok (külön csatolás nélkül is) |
| 2. sz. melléklet: | Vállalkozó nyertes ajánlata (külön csatolás nélkül is) |
| 3. sz. melléklet: | Felelősségbiztosítási kötvény másolata (legkésőbb a munkaterület átadását megelőző napon kerül csatolásra) |
| 4. sz. melléklet: | Átláthatósági nyilatkozat (a szerződéskötéskor kerül csatolásra) |
| 5. sz. melléklet: | A Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról (a szerződéskötéskor, valamint a teljesítés során új alvállalkozó bevonása esetén kerül csatolásra) |
| 6. sz. melléklet: | Jólteljesítési biztosíték nyújtásának igazolása |
| 7. sz. melléklet: | Minőség-, környezet- és energiatudatossággal kapcsolatos elvárások |
| 8. sz. melléklet: | Munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos elvárások |
| 9. sz. melléklet: | Etikai normák |

A 7-9. sz. mellékletek Megrendelő honlapján elérhetőek az alábbi linken:

www.bacsviz.hu/kozerdekuadatok/szerzodeses-partnereink-reszere

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés aláírásakor hatályban lévő 7-9. sz. mellékleteket megismerte, az azokban foglaltakat magára nézve kötelezőnek fogadja el.

Kecskemét, 2026. 05. hó 22. nap

.....
BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.

képviselében **Kurdi Viktor elnök**

vezérigazgató

- Megrendelő -



BÁCSVÍZ
Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Kecskemét

18.

Budapest, 2026. 05. hó 14. nap

.....
BONEX Építőipari Korlátolt

Felelősségű Társaság

képviselében

Szöllősi Szabolcs Gábor ügyvezető

- Vállalkozó -

BONEX
ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A **BONEX Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1134 Budapest, Szabolcs utca 29., adószáma: 10381328-2-41, képviselő neve: Szöllősi Szabolcs Gábor ügyvezető) képviselőjeként tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszatérhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szerv **átlátható szervezetnek minősül** az alábbiak szerint:

(* = a megfelelőt alá kell húzni!)

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,*

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:*

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vizitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:*

ea) vezető tisztségviselői megismerhetők,

eb) a civil szervezet és a vizitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

ec) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a Megrendelő ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ában foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott

adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:
ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,

ba) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai: Bornemisza Balázs (szül: Tiszabecs, 1958.02.23., Lakcím: 2000 Szentendre, Fogoly utca 4., adószám: 8332900948), tulajdoni hányada: 100 %, befolyásának és szavazati jogának mértéke: 100 %**

bb) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

bc) a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....,

bd) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet adóilletősége:.....,

be) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a *bb)* alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott adatok:.....

e) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,

ca) a civil szervezet, vízitársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:.....**

cb) a civil szervezet, vízitársulat és a vezető tisztségviselőknek 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedésével működő szervezet neve:.....**

cc) a civil szervezetnek, vízitársulatlak és a vezető tisztségviselőjének a *cb)* alpont szerinti szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....**

cd) a *cb)* alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító adatai:....., tulajdoni hányada:....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:.....**

** szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Kelt: Budapest, 2026. év hó nap

BONEX Építőipari Korlátolt

Felelősségű Társaság

képviselőtében Szöllősi Szabolcs Gábor ügyvezető

ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG

A Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról²

(közös ajánlattevők mindegyikének külön-külön nyilatkoznia szükséges!)

Alulírott Szöllősi Szabolcs Gábor, mint a(z) BONEX Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő/közös ajánlattevő (*húzza alá a megfelelőt*) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a „**Cegléd, Kecskemét és Kiskunfélegyháza településeken szennyvízcsatorna felújítása kitarakás nélküli (csőbéleléses) technológiával**” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. / 2. /3. részének³ eredményeként megkötendő vállalkozási szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozó(ka)t vonjuk be:

Név:	jelenleg nem ismert, egyeztetés alatt
Cím:	
Adószám:	
Képviselőre jogosult:	
Telefon:	
E-mail:	
A szerződés (közbeszerzés) azon része, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót igénybe kívánja venni	
a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya (%):	
az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke (nettó HUF):	

(a táblázat jelen nyilatkozaton belül a szükséges számban duplikálható)

Kelt: Budapest, 2026. év 05..... hó 14..... nap

BONEX
ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG



.....
**BONEX Építőipari Korlátolt
Felelősségű Társaság**

képviselőtében Szöllősi Szabolcs Gábor ügyvezető



² Alvállalkozót a teljesítés folyamán bármikor bejelenthet és be is kell jelentenie, ha igénybe vesz, a jelen nyilatkozat kitöltésével és a Megrendelő részére történő megküldésével. Ha azonban alvállalkozó a szerződéskötéskor még nem ismert vagy alvállalkozót a teljesítéshez egyáltalán nem kíván igénybe venni, húzza át a táblázatot. **Jelen cégszerűen aláírt nyilatkozatot nemleges esetben is csatolnia kell a szerződéshez! Jelen nyilatkozatban az ajánlatban már nevesített alvállalkozókat is szíveskedjen feltüntetni!**

³ Nyertes ajánlati rész alapján aláhúzendó





BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Keret építés- és szerelésbiztosítás

Szerződésszám: 95219111930144600

Szerződő-Biztosított:	BONEX Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság 1134 Budapest, Szabolcs utca 29. Adószám: 10381328-2-41
Együttbiztosítottak köre:	Az adott építési projekt megrendelője/építtetője A kivitelezésben résztvevő alvállalkozók, ill. további személyek eseti meghatározások szerint (külön díjvonzat nélkül)
Biztosító:	Generali Biztosító Zrt. 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.
Biztosítási módozat:	Építés- és szerelésbiztosítás (C.A.R.) I. fejezet: Vagyonbiztosítás II. fejezet: Felelősségbiztosítás
A biztosítás tárgya:	A szerződő-biztosított bejelentett és biztosító által visszaigazolt építési tevékenységének vagyon- és felelősségbiztosítása.
Biztosított tevékenységi kör:	Közművezetékek kitakaras nélküli rekonstrukciója (NO DIG technológia) földalatti ÜPE tartályok telepítése, Lakó- és nem lakóépületek építése, köz-műépítés, útépítés
Elszámolás módja:	Bejelentéses, utólagos éves elszámolású
Kockázatviselés helye:	Magyarország, azon belül a biztosított projekt(ek) közvetlen környezete
A biztosítás tartama:	Határozatlan
A biztosítás fordulónapja:	Minden év január hó 01. napja
Biztosítási időszak:	1 év
Szerződés kezdete:	2021. január 01.
Utolsó módosítás hatálya:	2025. március 6. 0h

I. Fejezet - Vagyonbiztosítás: (kérjük a választott variációkat megjelölni!)

Éves tervezett építési teljesítés biztosítási összege:	800.000.000,-Ft
Káreseménnyel kapcsolatos többletköltség:	5.000.000,-Ft/bizt. időszak , de max. a projekt értékének a 10%-a káreseményenként
Szakértői költségek:	,-Ft/bizt. időszak
Tervek, dokumentumok nyomtatási költsége:	,-Ft/bizt. időszak
Építéshelyszíni berendezések, segédszerkezetek:	,-Ft
(díjszámítási alap:)	(új értéken/műszaki avult értéken)
Építőgépek értéke:	,-Ft
(díjszámítási alap:)	(új értéken/műszaki avult értéken)
Meglévő tulajdon első kockázati értéke (119. zár.)	20.000.000,-Ft

Önrészesedés:

Építési teljesítésre:

250.000,-Ft/biztosítási esemény

de eléri károknál:

10% de min. 500.000,-Ft/biztosítási esemény

Építőgépekre, építéshelyszíni berendezésekre,
segédszerkezetekre:

250.000,-Ft/biztosítási esemény

A szerződő-biztosított köteles a saját tulajdonában lévő **építéshelyszíni berendezések, segédszerkezetek** pontos megnevezését, mennyiségét, új értékét/avult értékét, valamint a saját tulajdonában lévő **építőgépek** megnevezését, típusát, gyári számát, és új értékét/avult értékét a biztosítónak az ajánlat megtetelekor bejelenteni.

A bejelentés elmulasztása esetén a biztosítási fedezet ezekre az eszközökre nem terjed ki!

Idegen tulajdonú eszközökre csak projektenként lehet kiterjeszteni a biztosítási fedezetet!

Kisgépek- és kéziszerszámok nem biztosíthatóak!

(építés- és szerelésbiztosítás különös feltételei, külön rendelkezések I. fejezet 1.9.9. pont)

II. Fejezet - Felelősségbiztosítás:

Felelősségbiztosítás biztosítási összege:

400.000.000,-Ft/bizt.időszak

Dologi- és személysérüléses károknál:

150.000.000,-Ft/káresemény

Önrészesedés

Dologi kárnál: 10% de min. 250.000,-Ft/káresemény

Személysérülésnél: nincs önrész

Záradékok:

002. Keresztfelelősség
Biztosítási szolgáltatás felső határa: **II. fejezet szerint**
Önrészesedés: II. fejezet szerint
004. Kiterjesztett szavatossági fedezet
Szavatossági időszak: **12 hónap**
Biztosítási szolgáltatás felső határa: **10.000.000,-Ft/bizt. időszak**
Önrészesedés: I. fejezet szerint
100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete
Próbaüzem időtartama max.: **4 hét**
Biztosítási szolgáltatás felső határa: **20.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak**
Önrészesedés: 10% de min. 500.000,-Ft/káresemény
101. Alagút - és tárnaépítés külön feltételei
Biztosítási szolgáltatás felső határa a károsodott biztosított vagyontárgyak értékének: **x %-a**
102. Földkábelek, csővezetékek, egyéb berendezések
Önrészesedés: a.) 20%, de min. 200.000,-Ft/káresemény
b.) 200.000,-Ft/káresemény
Optikai kábelek esetén az önrészesedés forintban meghatározott része 400.000,-Ft/káresemény
106. Szakaszosan kivitelezett építési munkákra vonatkozó kikötés
Max. szakaszhossz: **250 m**
109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés
110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltétel
111. Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségekre vonatkozó külön feltételek

112. Az építkezéseken alkalmazott tűzoltó berendezésekre és tűzvédelemre vonatkozó külön feltételek
Biztosítási szolgáltatás felső határa raktáregységenként:
20.000.000,-Ft/káresemény/bizt. időszak
Önrészesedés: I. fejezet szerint
116. Részátadással átvett vagy üzembe helyezett létesítmények, létesítményrészek fedezete
Önrészesedés: I. fejezet szerint
117. Víz- és szennyvízvezetékek fektetésére vonatkozó külön feltételek
Max. hossz: **250 m**
119. Az építetű meglévű tulajdona
Első kockázati összeg: **20.000.000,-Ft**
Önrészesedés: 20%, de min. 250.000,-Ft
121. Cölöpalapozásra és munkagödörkre vonatkozó külön feltételek

2. Egyéb rendelkezések:

- A biztosítás tárgyát képező építési teljesítések fedezetbevétele, bejelentése:

A biztosítási fedezet csak abban az esetben terjed ki az egyes építési projektekre, ha a Szerződő-biztosított minden hónap 10-ig Biztosító részére megküldi, a megelőző hónapban megkezdett, és biztosítási fedezetbe vonni kívánt munkák listáját az erre rendszeresített táblázatban. A Biztosító a bejelentés tudomásul vételét visszaigazolja.

Amennyiben a bejelentendő építési projektben elvégzendő munkák eltérnek a biztosított tevékenységi körtől, ill. az alább felsorolt kockázatokat is tartalmazzák, úgy Szerződő-Biztosított ezen projektek bejelentő adatlapját még a munkakezdés előtt megküldi biztosítónak, biztosító jogosult a szerződéstől eltérő díjkalkulációt készíteni. A biztosító fedezetigazolást az eltérő díjkalkuláció szerződő-biztosított által történő elfogadását követően állítja ki.

Bejelentés formája: A szerződő-biztosítottnak a projektet az erre rendszeresített 1.sz. melléklet szerinti formanyomtatványon kell bejelentenie.

A biztosítási fedezet csak a biztosító külön írásbeli visszaigazolása esetén terjed ki az alábbi projektekre:

- Az adott projekt nettó vállalási értéke meghaladja a **250 MFt**-ot,
- Az adott projekt szerződés szerinti kivitelezési időtartama meghaladja a 2 évet
- Az építési projekt az alábbi tevékenységeket és/vagy helyszíneket tartalmazza:
 - Az építési munka eltér a felsorolt biztosított tevékenység(ek)től,
 - Önálló bontási munkák, melyeknél nincs a bontási értéknek megfelelő építési munka,
 - Javítási, karbantartási munkák, kivéve a szavatossági fedezetkörbe tartozó munkák,
 - Fokozottan tűz- és robbanásveszélyes létesítmények (olaj- és petrokémia) és veszélyes anyagokkal kapcsolatos munkák vagy ezen helyszíneken végzett tevékenységek,
 - Alagút- és tárnaépítés, hídépítés (nagyobb mint 10 m fesztávolság), vagy ezeken/ezekben végzett tevékenységek,
 - A talajszinttől számított 5 méter alatti munkálatok, speciális mélyépítési munkák (sajtölási, microtunneling), kútúrás (20 m mélység alatt), támfalak építése,
 - Vízművek építése, gátak, kikötők, duzzasztógátak, víztározók és ártéren történő építkezések,

A földem- és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a biztosító nem téríti meg!

A biztosítási fedezet csak akkor terjed ki az építetű/megrendelő által rendelkezésre bocsátott építőanyagokra, szerkezetekre és egyéb beépítendő vagyontárgyakra, amennyiben azok a szerződő-biztosított könyveiben, eredmény-kimutatásában megjelennek, vagy amennyiben a fedezet kiterjesztéséről külön megállapodás született.

Meglévő- és szomszédos tulajdon biztosítása (119-120. záradékok):

A meglévő- és/vagy a szomszédos épületekben okozott károkra a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, amennyiben az épületek az építési munka megkezdésekor rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban vannak, a szerződő-biztosított a szükséges biztonsági intézkedéseket megteszi, és elkészíti az épületekre vonatkozó állapot felvételi jegyzőkönyveket. A biztosító felhívására a szerződő-biztosított köteles az állapot felvételi jegyzőkönyveket bemutatni.

Vagyongvédelmi előírások:

A biztosítási fedezet kizárólag abban az esetben terjed ki a biztosított vagyontárgyakra elkövetett lopásból és betöréses lopásból eredő károkra, amennyiben azokat a szerződésben megjelölt kockázatviselési helyről tulajdonítják el és a kockázatviselési hely védelmét legalább 170 cm magas kerítés, továbbá 24 órás őrző/védő szolgálat biztosítja a biztosítási esemény bekövetkezésének időpontjában.

Azoknál a vagyontárgyaknál, amelyeknél elvárható a fokozott védelem (nagy értékű, könnyen mozgatható vagyontárgyak) a tárolásnak zárt helyen kell történni. Ezen vagyontárgyak lopásból eredő káaira a fedezet nem terjed ki.

Biztosítási szolgáltatás felső határa, lopás, betöréses lopás károknál: 1.000.000,-Ft/biztosítási esemény, 2.000.000,-Ft/bizt. Időszak

Éves építési teljesítés biztosítási összegének megemlése:

Amennyiben a szerződő/biztosított tudomást szerez arról, hogy a tárgyévra vonatkozó éves építési teljesítés összegének előre tervezett mértékét 20%-ot meghaladóan túl fogja lépni, úgy a tudomásszerzést követő 15 napon belül a biztosítónak köteles a változás tervezett mértékét bejelenteni.

Erre az esetre a felek megállapodnak, hogy a biztosítási szerződést a megváltozott tervezett éves építési teljesítés és éves biztosítási díj tekintetében módosítják, az arányosan elmaradt díjakat pedig a szerződő-biztosított biztosítónak 15 napon belül megfizeti. A biztosító a következő időszakokra esedékes díjakról a megnövelt összeg figyelembevételével állítja ki a számlát.

Kockázatviselés tartama, szerződés felmondása:

A biztosító kockázatviselése az adott projekt tekintetében a projekt fedezetbe vételéről szóló, a biztosító által írásban kiállított visszaigazolás (fedezetigazolás) feltüntetett időpontban, de legkorábban a fedezetigazolás kiállítása iránt benyújtott kérelemnek a biztosító által történt átvételét követő nap 0.00 órakor kezdődik.

A biztosító kockázatviselése az építmény átadás-átvételéig, vagy ha előbb történik, akkor az üzembe helyezés vagy a használatbavétel megkezdésének időpontjáig, de legkésőbb a fedezetigazoláson feltüntetett időpontig tart.

A keretszerződést a felek a biztosítási időszak végére, 30 nap felmondási idővel mondhatják fel.

Amennyiben szerződő-biztosított a keretszerződés évfordulóra történő felmondása esetén a felmondási időn belül a biztosítónak bejelenti, hogy egyes folyamatban lévő projektekre a biztosítási fedezetet az évfordulót követően is fenn kívánja tartani, a felek a biztosítási szerződést közös megegyezéssel akként módosíthatják, hogy a felmondási idő elteltével a szerződés nem szűnik meg, de az az évfordulótól csak a szerződő-biztosított által fedezetben tartani kívánt projektekre terjed ki. A szerződés előzőek szerinti módosítása esetén a biztosító a kockázatot az előzőek szerint fedezetben tartott projektek befejezéséig, de legfeljebb az évfordulót követő egy évig a korábbi feltételek szerint vállalja. A fedezetben tartott projektek befejezésével, de legfeljebb az évfordulót követő egy év elteltével a szerződés megszűnik.

3. Biztosítási díj és a díjfizetéssel kapcsolatos eljárás:

Vetítési alap: Építési teljesítés éves értéke, azaz: 800.000.000,-Ft

Biztosítási díjtétel: 1,6667 ‰

Vagyon- és felelősségbiztosítás éves díja: 1.333.333,-Ft

Minimumdíj: A biztosítási időszakra vonatkozó előre meghatározott díj 80%-a!

A biztosító a szerződés éves elszámolásakor minimumdíjat alkalmaz abban az esetben, amennyiben a biztosított tevékenységből származó tárgyévi árbevétel nem éri el az építési teljesítés éves tervezett értékének minimumdíj alatt meghatározott százalékát.

Tartamengedmény:

A Szerződő-Biztosított vállalja, hogy 2 teljes évig, azaz 2026 év végéig jelen biztosítási szerződést fenntartja. A Biztosító ezen vállalásra vonatkozóan **10%** engedményt nyújt a Szerződőnek.

Amennyiben jelen vállalás Szerződő részéről nem teljesül, úgy a kedvezmény egyösszegben Biztosító részére esedékességtől számított 10 napon belül visszafizetendő.

A tartamengedmény a lejáratot követően automatikusan újraindul.

Tartamengedménnyel csökkentett biztosítási díj:

1.200.000,-Ft (1,50 %)

Díjfizetés üteme és módja:

Éves díjfizetési ütemmel, a biztosító által készített díjbekérők és számlák alapján.

4. A Biztosítási díj elszámolása:

A biztosítási díj tekintetében a felek a szerződő-biztosított által tervezett és a fedezetbe vont projektek tényleges, összesített nettó értéke, valamint a kiegészítő pótdíjak alapján a biztosítási tárgyévét követő év január végéig számolnak el egymással. Az elszámolást a biztosító a fedezetbe vont projektek alapján készíti el és küldi meg a szerződő-biztosítottnak.

Amennyiben a tárgyévi elszámolás alapján:

- a szerződő-biztosítottat visszajáró díj illeti meg a minimumdíjat meghaladó mértékben, úgy ezen díjat a biztosító a szerződésen jóváírja, ill. amennyiben díjrendezett a szerződés, a szerződő-biztosított írásbeli kérésére a biztosító a többletdíjat a szerződő-biztosított által megadott pénzforgalmi számlára átutalással visszafizeti.

- a biztosító megállapítja, hogy a tényleges éves árbevétel a tervezett éves árbevétel összegét meghaladja, úgy a két összeg közötti különbségre számított díjat a szerződő-biztosított köteles a biztosítónak egy összegben, a biztosító által megküldött számlán feltüntetett határidőben kifizetni.

Biztosításközvetítő:

BB Alkusz Kft. (77240978)

Budapest, 2026.04.16.



Generali Biztosító Zrt.

