



22KEC002475

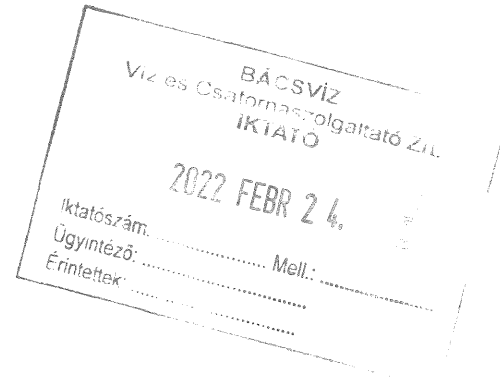
ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS IV. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről:

Csemő Község Önkormányzata,

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó (továbbiakban: **Átadó**)

Székhely: 2713 Csemő, Petőfi Sándor utca 1.
Teljes jogú képviselője: Dr. Lakos Roland polgármester
Adószám: 15730284-2-13
Számlaszám: 11742025-15390761-00000000
Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.



másrészről:

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átvevő (továbbiakban: **Üzemeltető**)

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.
Teljes jogú képviselő: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató
Adószám: 10734702-2-03
Számlaszám: 12076903-00165296-00800005
Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt.

között együttesen, mint **Felek** között az alábbi napon és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy 2014. szeptember 30. napján Üzemeltetési Szerződés (továbbiakban: Alapszerződés) kötöttek Átadó tulajdonában lévő közműves ivóvízellátást, valamint szennyvízelvezetést- és tisztítást biztosító víziközművek működtetése tárgyában. Felek az Alapszerződést 2016 szeptemberében, 2018. február 28. napján, valamint 2019. március 20. napján módosították (továbbiakban: Módosítások).
2. Az Alapszerződés 3.1. Az Ellátásért felelős kötelezettségei jelen szerződés megkötésekor 3.1.1. pontja helyébe az alábbi bekezdés lép.

A tárgyi létesítményeket rendeltetésszerű állapotban, üzembe helyezve, leltár szerint, műszaki specifikációval együtt a Víziközmű-szolgáltató rendelkezésére bocsátani. A víziközművek felmérését, geodéziai helyszínrajzait, anyagjegyzékeket, anyagminőség dokumentálását, vízjogi engedélyeit, hatósági vizsgálati jegyzőkönyveit, egyéb hatósági határozatait, ellenőrzési jegyzőkönyveit, bejelentéseit, adatszolgáltatásait, valamint a létesítmény 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerinti energetikai tanúsítványát átadni.

Amennyiben az energetikai tanúsítvány nem áll rendelkezésre, annak pótlását és a Víziközmű-szolgáltató részére történő átadását az Ellátásért felelős jelen szerződésmódosítás aláírását követő 90 napon belül vállalja.

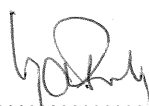
3. Az Alapszerződés 1. számú melléklete helyébe, jelen Szerződésmódosítás 1. számú melléklete lép.
4. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés és a Módosítások jelen Szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen Szerződésmódosítást elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt helybenhagyólag aláírják.


Melléklet:

1. számú melléklet: Víziközművek és azok tartozékainak tételes felsorolása beruházási értékkel együtt

Csemő, 2022. ...02...17...



.....
Csemő Község Önkormányzata
Dr. Lakos Roland polgármester



.....
BÁCSVÍZ Zrt.
Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató



BÁCSVÍZ Zrt.
Víz- és Csatornaszolgáltató Rt.
Bácskemenét

2.

Vagyonleltár Csemő vízszolgáltatás

Sor-szám	Üzembe helyezés éve	Település	Utca	Megnevezés	Anyag	Átmérő	Mennyiség	Bruttó érték (Ft)
1	1999	Csemő	Ady Endre	Gerincvezeték	KPE	NA 90	343,60 fm	4 016 684
2	1999	Csemő	Arany János	Gerincvezeték	KPE	NA 90	423,20 fm	4 947 208
3	1999	Csemő	Árpád	Gerincvezeték	KPE	NA 90	303,70 fm	3 550 253
4	1999	Csemő	Bem József	Gerincvezeték	KPE	NA 90	410,30 fm	4 796 407
5	1999	Csemő	Béke	Gerincvezeték	KPE	NA 90	591,10 fm	6 909 959
6	1999	Csemő	Dobó István	Gerincvezeték	KPE	NA 110	467,40 fm	6 380 010
7	1999	Csemő	Ereklyési	Gerincvezeték	KPE	NA 90	415,50 fm	3 781 050
8	1999	Csemő	Homok	Gerincvezeték	KPE	NA 160	706,20 fm	9 639 630
9	1999	Csemő	Ilona	Gerincvezeték	KPE	NA 90	166,10 fm	1 941 709
10	1999	Csemő	Iskola dűlő	Gerincvezeték	KPE	NA 90	450,80 fm	4 102 280
11	2012	Csemő	Iskola dűlő	Gerincvezeték	KPE	NA 110	400,30 fm	5 649 034
12	1999	Csemő	Kis Albert	Gerincvezeték	KPE	NA 90	173,20 fm	2 024 708
13	1999	Csemő	Kossuth Lajos	Gerincvezeték	KPE	NA 90	740,50 fm	8 656 445
14	1999	Csemő	Mészáros	Gerincvezeték	KPE	NA 90	400,30 fm	4 679 507
15	2010	Csemő	Mészáros	Gerincvezeték	KPE	NA 110	76,20 fm	1 367 028
16	1999	Csemő	Nyár	Gerincvezeték	KPE	NA 90	169,30 fm	1 979 117
17	1999	Csemő	Ősz	Gerincvezeték	KPE	NA 90	202,80 fm	2 370 732
18	1999	Csemő	Őze dűlő	Gerincvezeték	KPE	NA 90	602,10 fm	5 479 110
19	2001	Csemő	Petőfi	Gerincvezeték	KPE	NA 110	1138,30 fm	16 425 669
20	1999	Csemő	Posta	Gerincvezeték	KPE	NA 90	120,70 fm	1 410 983
21	1999	Csemő	Rákóczi	Gerincvezeték	KPE	NA 90	271,50 fm	3 173 835
22	1999	Csemő	Szabadság	Gerincvezeték	KPE	NA 90	588,30 fm	6 877 227
23	1999	Csemő	Szent István	Gerincvezeték	KPE	NA 90	1743,70 fm	20 383 853
24	1999	Csemő	Szőlő	Gerincvezeték	KPE	NA 90	270,60 fm	2 462 460
25	1999	Csemő	Szüret	Gerincvezeték	KPE	NA 90	422,70 fm	4 941 363
26	1999	Csemő	Tavaszi	Gerincvezeték	KPE	NA 90	275,40 fm	3 219 426
27	1999	Csemő	Táncsics Mihály	Gerincvezeték	KPE	NA 110	348,20 fm	4 752 930
28	1999	Csemő	Tél	Gerincvezeték	KPE	NA 110	201,30 fm	2 747 745
29	1999	Csemő	Was Albert	Gerincvezeték	KPE	NA 90	400,70 fm	3 646 370
30	1999	Csemő	Várkonyi	Gerincvezeték	KPE	NA 90	364,40 fm	4 259 836
31	1999	Csemő	Virág	Gerincvezeték	KPE	NA 90	428,70 fm	5 011 503
32	1999	Csemő	Szűz dűlő	Gerincvezeték	KPE	NA 90	197,50 fm	1 797 250
33	1999	Csemő	I. Összekötőszakasz	Gerincvezeték	KPE	NA 90	612,60 fm	5 574 660
34	1999	Csemő	340-338-260	Gerincvezeték	KPE	NA 90	570,40 fm	6 667 976
35	1999	Csemő	Kút bekötővezeték	Gerincvezeték	KPE	NA 160	219,60 fm	2 490 264
36	1999	Csemő		Bekötővezeték			4392,00 fm	13 834 800
37	1996	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	K-108 1. sz. vízműkút építmény			1 db	4 608 000
38	1996	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	K-108 1. sz. vízműkút gépészet			1 db	460 000
39	1996	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	K-108 1. sz. vízműkút irányítás tech.			1 db	177 000
40	1996	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	K-1092. sz. vízműkút (tartalék) építmény			1 db	1 584 000
41	1996	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	K-1092. sz. vízműkút (tartalék) gépészet			1 db	230 000
42	1996	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	K-1092. sz. vízműkút (tartalék) irányítás tech			1 db	71 625
43	1996	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	Vízműtelep építmény			1 db	11 840 000
44	1996	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	Vízműtelep gépészet			1 db	445 000
45	2019	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	Szabályozó szelepek felújítása			2 db	209 334
46	1996	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	Vízműtelep irányítás tech.			1 db	375 000
47	2000	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	Fertőtlenítés építmény			1 db	633 600
48	2000	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	Fertőtlenítés gépészet			1 db	616 000
49	2000	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	Fertőtlenítés irányítás tech.			1 db	264 000
50	2000	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	Fe és Mn mentesítés építmény			1 db	3 960 000
51	2000	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	Fe és Mn mentesítés gépészet			1 db	1 320 000
52	2000	Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	Fe és Mn mentesítés irányítás tech.			1 db	330 000
53	1996	Csemő	hrs 374/50	Víztorony (acél szerkezetű) építmény			1 db	24 480 000
54	2019	Csemő	hrs 374/50	AK 100/30 víztorony víztér felújítás			1 db	3 638 000
55	1996	Csemő	hrs 374/50	Víztorony (acél szerkezetű) gépészet			1 db	450 000
56	1996	Csemő	hrs 374	Víztorony (acél szerkezetű) irányítás tech.			1 db	225 000
57		Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	1. sz. vízműkút területe				
58		Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	2. sz. vízműkút területe			595 m2	3 200 000
59		Csemő	Petőfi u. 1. hrsz 52/2	Vízműtelep területe				
60		Csemő	hrs 374/50	Víztorony területe			1298 m2	2 200 000
61		Csemő	HRSZ 52/2	Telek			1805 m2	1 805 000
61	2013	Csemő		Vízvezeték építés			1428 fm	4 329 797
Csemő vízszolgáltatás összes vagyonérték:								259 400 377

Dátum: 2022. 02.17.

aláírás

Vagyonleltár Csemő csatornaszolgáltatás

Sor-szám	Üzembe helyezés éve	Település	Utca	Megnevezés	Anyag	Átmérő	Mennyiség	Bruttó érték (Ft)
1	2001	Csemő	Szent István	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	1158,00 fm	21 851 460
2	2001	Csemő	701. sz. út Szijj	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	190,00 fm	3 275 980
3	2001	Csemő	Tél	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	210,00 fm	3 962 700
4	2001	Csemő	Ősz	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	204,00 fm	3 849 480
5	2001	Csemő	Árpád	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	301,50 fm	5 689 305
6	2001	Csemő	Táncsics Mihály	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	250,00 fm	4 717 500
7	2001	Csemő	Ady Endre	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	244,50 fm	4 613 715
8	2001	Csemő	Tavaszi	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	240,00 fm	4 528 800
9	2001	Csemő	Dobó	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	382,00 fm	7 208 340
10	2001	Csemő	Mészáros Lőrinc	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	551,00 fm	10 397 370
11	2001	Csemő	Petőfi Sándor	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	1049,00 fm	19 794 630
12	2001	Csemő	Szüret	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	383,00 fm	7 227 210
13	2001	Csemő	Rákóczi	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	255,00 fm	4 811 850
14	2001	Csemő	Szóló	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	271,00 fm	5 113 770
15	2001	Csemő	Kossuth	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	699,50 fm	13 199 565
16	2001	Csemő	Kiss Albert	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	165,00 fm	3 113 550
17	2001	Csemő	Posta	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	208,00 fm	3 924 960
18	2001	Csemő	Várkonyi	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	378,00 fm	7 132 860
19	2001	Csemő	17/9. sz. utca	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	224,00 fm	4 226 880
20	2001	Csemő	Virág	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	390,00 fm	7 359 300
21	2001	Csemő	Arany János	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	409,00 fm	7 717 830
22	2001	Csemő	Bem	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	377,00 fm	7 113 990
23	2001	Csemő	Förnök	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	340,00 fm	6 415 800
24	2001	Csemő	Árkács	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	313,00 fm	5 396 746
25	2001	Csemő	Urbán Pál	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	372,00 fm	7 019 640
26	2001	Csemő	Szabadság	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	577,50 fm	10 897 425
27	2001	Csemő	Béke	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	577,00 fm	10 887 990
28	2001	Csemő	Ereklyési	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	393,50 fm	7 425 345
29	2001	Csemő	Nyár	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	170,00 fm	3 207 900
30	2001	Csemő	Ilona	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	164,00 fm	2 827 688
31	2001	Csemő	Iskola dűlő	Gerincvezeték	KG-PVC	NA 200	687,00 fm	12 963 690
32	2001	Csemő	Szent István	Nyomóvezeték	KPE	NA 110	1488,00 fm	11 011 200
33	2001	Csemő	Táncsics Mihály	Nyomóvezeték	KPE	NA 90	8,50 fm	59 755
34	2001	Csemő	Posta	Nyomóvezeték	KPE	NA 90	108,00 fm	759 240
35	2001	Csemő	Rákóczi	Nyomóvezeték	KPE	NA 90	14,00 fm	98 420
36	2001	Csemő	Petőfi Sándor	Nyomóvezeték	KPE	NA 90	5,00 fm	35 150
37	2001	Csemő	Urbán Pál	Nyomóvezeték	KPE	NA 90	39,00 fm	274 170
38	2001	Csemő		Bekötővezeték	KG-PVC	150	3420,00 fm	30 369 600
39	2001	Csemő		I. átemelő (végátemelő) építmény			1 db	3 885 000
40	2001	Csemő	Szent István út vége	I. átemelő (végátemelő) gépészet			1 db	1 260 000
41	2001	Csemő		I. átemelő (végátemelő) irányítás tech.			1 db	630 000
42	2001	Csemő		II. átemelő építmény			1 db	2 960 000
43	2001	Csemő	Árpád utca -Táncsics Mihály sarok	II. átemelő gépészet			1 db	1 066 667
44	2001	Csemő		II. átemelő irányítás tech.			1 db	400 000
45	2001	Csemő		III. átemelő építmény			1 db	2 960 000
46	2001	Csemő	Szent István út (iskola előtt)	III. átemelő gépészet			1 db	1 066 667
47	2001	Csemő		III. átemelő irányítás tech.			1 db	400 000
48	2001	Csemő		IV. átemelő építmény			1 db	3 145 000
49	2001	Csemő	Posta -Várkonyi sarok	IV. átemelő gépészet			1 db	1 200 000
50	2001	Csemő		IV. átemelő irányítás tech.			1 db	425 000
51	2001	Csemő		V. átemelő építmény			1 db	3 145 000
52	2001	Csemő	Rákóczi utca - Mészáros sarok	V. átemelő gépészet			1 db	1 200 000
53	2001	Csemő		V. átemelő irányítás tech.			1 db	425 000
54	2001	Csemő		VI. átemelő építmény			1 db	3 145 000
55	2001	Csemő	Petőfi- Urbán Pál sarok	VI. átemelő gépészet			1 db	1 200 000
	2018	Csemő		Szivattyú felújítás, 113766,113763			1 db	854 473
56	2001	Csemő		VI. átemelő irányítás tech.			1 db	425 000
57	2001	Csemő		VII. átemelő építmény			1 db	3 145 000
58	2001	Csemő	Urbán Pál- Béke utca sarok	VII. átemelő gépészet			1 db	1 200 000
	2018	Csemő		Szivattyú felújítás, 113768			1 db	676 901
59	2001	Csemő		VII. átemelő irányítás tech.			1 db	425 000
60	2001	Csemő		Gépi rács és homokfogó építmény			1 db	5 394 600
61	2001	Csemő		Gépi rács és homokfogó gépészet			1 db	2 673 000
62	2001	Csemő		Gépi rács és homokfogó irányítás tech.			1 db	911 250
63	2001	Csemő		Kombinált műtárgy /teljes ox., N, P biol. építmény			1 db	26 073 900
64	2001	Csemő		Kombinált műtárgy /teljes ox., N, P biol. gépészet			1 db	8 613 000
65	2001	Csemő		Kombinált műtárgy /teljes ox., N, P biol. irányítás tech.			1 db	1 761 750
66	2001	Csemő		Kombinált műtárgy / Iszapvonal építmény			1 db	11 738 250
67	2001	Csemő	Lajosmizsei út hrsz 0483/1	Kombinált műtárgy / Iszapvonal gépészet			1 db	4 230 000
68	2001	Csemő		Kombinált műtárgy / Iszapvonal irányítás tech.			1 db	1 586 250
69	2001	Csemő		Üzemviteli és szociális épület építmény			1 db	6 993 000
70	2001	Csemő		Üzemviteli és szociális épület gépészet			1 db	980 000
71	2001	Csemő		Üzemviteli és szociális épület irányítás tech			1 db	420 000
72	2001	Csemő		Védőterület építmény			1 db	5 920 000
73	2001	Csemő		Védőterület gépészet			1 db	933 333
74	2001	Csemő		Védőterület irányítás tech			1 db	750 000

75		Csemő	Szent István út vége	I. átemelő terület			1 db	250 000
76		Csemő	Árpád utca -Táncsics Mihály sarok	II. átemelő terület			1 db	250 000
77		Csemő	Szent István út (iskola előtt)	II. átemelő terület			1 db	250 000
78		Csemő	Posta -Várkonyi sarok	IV. átemelő terület			1 db	250 000
79		Csemő	Rákóczi utca - Mészáros sarok	V. átemelő terület			1 db	250 000
80		Csemő	Petőfi- Urbán Pál sarok	VI. átemelő terület			1 db	250 000
81		Csemő	Urbán Pál- Béke utca sarok	VII. átemelő terület			1 db	250 000
82		Csemő	Lajosmizsei út hrsz 0483/1	Szennyvíztisztító telep terület			1 db	2 550 000
83		Csemő	Kivitelező: Freddo-Line Kft	Szennyvízhálózat, külterület			1 db	5 882 217
84	2016	Csemő	Frekvenciaváltó szennyvíztisztító telep	ACS580-01-025A-4+J400+K473			1 db	244 552
85	2017	Csemő	HIDROSTAL C030-MHN3 szivattyú	gysz: 248051 (végátemelő I.)			1 db	1 005 078
86	2017	Csemő	Folyamatirányító rendszer felújítása	Siemens S7-1500 PLC Siemens S7-1500 PLC programozása HMI adatkapcsolat kiépítése				3 175 857
87	2018	Csemő	Szivattyú beszerzés	Hidrostal BOBQ-T03+BKBA4 szivattyú 2 db gyári szám: 223435, 223436			2 db	1 287 270
88	2020	Csemő	Óldott oxigénmérő	LXV416.99.20001 LDO sc			1 db	379 913
89	2020	Csemő	REMA D-500 alumínium háromláb, 500 kg teherbírással				1 db	400 851
90	2020	Csemő	REMA Elephant FAH05/500 elektromos láncos emelő	gyári szám: FA19247			1 db	552 475
91	2021	Csemő	Szivattyú beszerzés	BOBQ-S03+BKBA2-GSEQ1AF+NW1A20A-10 szivattyú gysz: 277323, 6-os átemelőben			1 db	549 835
92	2021	Csemő	Szivattyú beszerzés	BOBQ-T03+BNBA2-GSEQ1+NW1A20-10 szivattyú gysz: 255579, 26-es átemelőben			1 db	549 835
Csemő csatornaszolgáltatás összes vagyoneérték:								403 026 728

Dátum: 2022. 02. 17



alíráás