

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

Jászkarajenő Község Önkormányzata,

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó (továbbiakban: **Ellátásért felelős**)

Székhely: 2746 Jászkarajenő, Rákóczi utca 16.
Teljes jogú képviselője: Palya István Kálmán polgármester
Adószám: 15730301-2-03
Számlaszám: 11742207-15390802-00000000
Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Nyrt.

másrészről:

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átvevő (továbbiakban: **Víziközmű-szolgáltató**)

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.
Teljes jogú képviselő: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató
Adószám: 10734702-2-03
Számlaszám: 12076903-00165296-00800005
Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt.
között együttesen, mint **Felek** között az alábbi napon és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy 2020. július 15. napján Bérleti-Üzemeltetési Szerződést (továbbiakban: Alapszerződés) kötöttek Ellátásért felelős tulajdonában lévő közműves szennyvízelvezetést és –tisztítást (csatornaszolgáltatást) biztosító víziközművek működtetése tárgyában.
2. Az Alapszerződés 3.1. Az Ellátásért felelős kötelezettségei jelen szerződés megkötésekor 3.1.1. pontja helyébe az alábbi bekezdés lép.

A tárgyi létesítményeket rendeltetésszerű állapotban, üzembe helyezve, leltár szerint, műszaki specifikációval együtt a Víziközmű-szolgáltató rendelkezésére bocsátani. A víziközművek felmérését, geodéziai helyszínrajzait, anyagjegyzékeket, anyagminőség dokumentálását, vízjogi engedélyeit, hatósági vizsgálati jegyzőkönyveit, egyéb hatósági határozatait, ellenőrzési jegyzőkönyveit, bejelentéseit, adatszolgáltatásait, valamint a létesítmény 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet szerinti energetikai tanúsítványát átadni.

Amennyiben az energetikai tanúsítvány nem áll rendelkezésre, annak pótlását és a Víziközmű-szolgáltató részére történő átadását az Ellátásért felelős jelen szerződésmódosítás aláírását követő 90 napon belül vállalja.

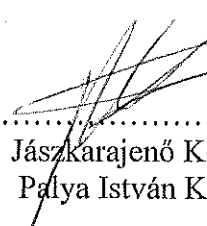
3. Az Alapszerződés 1. számú melléklete helyébe, jelen Szerződésmódosítás 1. számú melléklete lép.
4. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.


Felek jelen Szerződésmódosítást elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

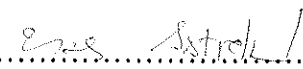
Melléklet:


1. számú melléklet: Víziközművek és azok tartozékainak tételes felsorolása

Jászkarajenő, 2022. 02. 24.


.....
Jászkarajenő Község Önkormányzata
Pálya István Kálmán polgármester


.....
BÁCSVÍZ Zrt.
Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató


.....
Jászkarajenő Község Önkormányzata
pénzügyi ellenjegyző


BÁCSVÍZ Zrt.
Víz- és csatornázási vállalat
Kecskemét

2.

Jászkarajenő szennyvíztisztító telep vagyonleltár

Sorszám	Település	Létesítmény megnevezése	Mennyiség	Menny. egys.	gyári szám	tárgyi eszköz rész érték	Összes vagyonérték
1.	csatornaszolgáltatás	Kombinált vb. tisztító műtárgy	1	db		87 981 267 Ft	
2.	csatornaszolgáltatás	Kiegyenlítő tér					
3.	csatornaszolgáltatás	Szlattyú Wilo Rexa Pro PU06	1	db		250 000 Ft	
4.	csatornaszolgáltatás	Szlattyú Wilo Rexa Pro PU07	1	db		250 000 Ft	
5.	csatornaszolgáltatás	Keverő ABS M02	1	db		380 000 Ft	
6.	csatornaszolgáltatás	PU06 VACON Frekvenciaváltó	1	db	VFD V00001818933	410 000 Ft	
7.	csatornaszolgáltatás	PU07 VACON Frekvenciaváltó	1	db	VFD V00002183056	410 000 Ft	
8.	csatornaszolgáltatás	Gépi rács és Homokfogó	1	db	AP 667/17	11 000 000 Ft	
9.	csatornaszolgáltatás	Osztómű	1	db		700 000 Ft	
10.	csatornaszolgáltatás	Anaerob tér (1. Északi sor)					
11.	csatornaszolgáltatás	Sulzer RW 2022 merülőmotoros keverő M13	1	db		645 000 Ft	
12.	csatornaszolgáltatás	SIEMENS térfogatárammérő SITRANS FMMAG5000	1	db	N1L5280084	390 000 Ft	
13.	csatornaszolgáltatás	Anoxikus tér (1. Északi sor)					
14.	csatornaszolgáltatás	Invent Hyperclassc keverő M21	1	db	63629-002	2 848 260 Ft	
15.	csatornaszolgáltatás	M21 VACON Frekvenciaváltó	1	db	VFD S00001185081	350 000 Ft	
16.	csatornaszolgáltatás	Blooxidációs tér (1. Északi sor)					
17.	csatornaszolgáltatás	ABK/IFU diffúzor levegőztető	1	db		2 220 000 Ft	
18.	csatornaszolgáltatás	Hach Lange SC200	1	db	1412C0142085	580 000 Ft	
19.	csatornaszolgáltatás	Nitrifikációs tér (1. Északi sor)					
20.	csatornaszolgáltatás	Nitrác recirk szivattyú; Wilo Rexa Pro PU34	1	db	650369464	350 000 Ft	
21.	csatornaszolgáltatás	Nitrác recirk szivattyú; Wilo Rexa Pro PU35	1	db	650372166	350 000 Ft	
22.	csatornaszolgáltatás	Utóülepítő (1. Északi sor)					
23.	csatornaszolgáltatás	Izlap recirk szivattyú Wilo Rexa pro PU51	1	db	650385832	450 000 Ft	
24.	csatornaszolgáltatás	PU51 VACON Frekvenciaváltó	1	db	VFD V00002172587	410 000 Ft	
25.	csatornaszolgáltatás	Anaerob tér (2. Déli sor)					
26.	csatornaszolgáltatás	Sulzer RW 2022 merülőmotoros keverő M15	1	db		645 000 Ft	
27.	csatornaszolgáltatás	SIEMENS térfogatárammérő SITRANS FMMAG5000	1	db	N1L5270118	597 000 Ft	
28.	csatornaszolgáltatás	Anoxikus tér (2. Déli sor)					
29.	csatornaszolgáltatás	Invent Hyperclassc keverő M23	1	db	63629-001	2 848 260 Ft	
30.	csatornaszolgáltatás	M23 VACON Frekvenciaváltó	1	db	VFD S00001286910	350 000 Ft	
31.	csatornaszolgáltatás	Blooxidációs tér (2. Déli sor)					
32.	csatornaszolgáltatás	ABK/IFU diffúzor levegőztető	1	db		2 220 000 Ft	
33.	csatornaszolgáltatás	Hach Lange SC200	1	db	1412C0142090	580 000 Ft	
34.	csatornaszolgáltatás	Nitrifikációs tér (2. Déli sor)					
35.	csatornaszolgáltatás	Nitrác recirk szivattyú; Wilo Rexa Pro PU37	1	db		365 000 Ft	
36.	csatornaszolgáltatás	Nitrác recirk szivattyú; Wilo Rexa Pro PU38	1	db		365 000 Ft	
37.	csatornaszolgáltatás	Utóülepítő (2. Déli sor)					
38.	csatornaszolgáltatás	Izlap recirk szivattyú Wilo Rexa Pro PU56	1	db	650385831	380 000 Ft	
39.	csatornaszolgáltatás	PU56 VACON Frekvenciaváltó	1	db	VFD V00002172589	427 500 Ft	
40.	csatornaszolgáltatás	Izapszűrő tér					
41.	csatornaszolgáltatás	SIEMENS térfogatárammérő SITRANS FMMAG5000	1	db	N1L4100114	597 000 Ft	
42.	csatornaszolgáltatás	Blofilter	1	db	Pureco Ventus 200-A	1 290 000 Ft	
43.	csatornaszolgáltatás	Gépház épület				45 323 683 Ft	
44.	csatornaszolgáltatás	Izapvíztelenítő gépház					
45.	csatornaszolgáltatás	SEPEX Izapszivattyú BN 5-6LS 1.	1	db	370124	717 060 Ft	
46.	csatornaszolgáltatás	SEPEX Izapszivattyú BN 5-6LS 2.	1	db	370123	717 060 Ft	
47.	csatornaszolgáltatás	Pólimer oldó berendezés MFVA600	1	db			
48.	csatornaszolgáltatás	Pólimer koncentráció adagoló / Prominent	1	db	2019206614	1 709 000 Ft	
49.	csatornaszolgáltatás	Pólimer szivattyú 1. / SEPEX BN1-6L	1	db	370126	361 120 Ft	
50.	csatornaszolgáltatás	Pólimer szivattyú 2. / SEPEX BN1-6L	1	db	370125	361 120 Ft	
51.	csatornaszolgáltatás	Izapprés 1.	1	db	AP670118	7 000 000 Ft	
52.	csatornaszolgáltatás	Izapprés 2.	1	db	AP669118	7 000 000 Ft	
53.	csatornaszolgáltatás	Fűvógépház					
54.	csatornaszolgáltatás	Aerzen Delta Bowler GM35 I.	1	db	4070534	1 642 800 Ft	
55.	csatornaszolgáltatás	P41 VACON Frekvenciaváltó	1	db	VFD V00002253661	405 000 Ft	
56.	csatornaszolgáltatás	Aerzen Delta Bowler GM35 II.	1	db	4070535	1 642 800 Ft	
57.	csatornaszolgáltatás	P42 VACON Frekvenciaváltó	1	db	VFD V00002535102	405 000 Ft	
58.	csatornaszolgáltatás	Aerzen Delta Bowler GM35 III.	1	db	4070536	1 642 800 Ft	
59.	csatornaszolgáltatás	P43 VACON Frekvenciaváltó	1	db	VFD V00002253660	405 000 Ft	
60.	csatornaszolgáltatás	AxIs 602EG3.3T fűvó	1	db	170502229	526 070 Ft	
61.	csatornaszolgáltatás	Központi elektromos vezérlő helyiség					
62.	csatornaszolgáltatás	Légkondícionáló berendezés CASCADE	1	db	CWH18AD-K6DNA1B/0	210 000 Ft	
63.	csatornaszolgáltatás	Vegyszer adagoló helyiség					
64.	csatornaszolgáltatás	Vegszertartályok (2db 1000l + 1db 200l)	3	db		360 000 Ft	
65.	csatornaszolgáltatás	Vegyszeradagoló osztómű	1	db		310 000 Ft	
66.	csatornaszolgáltatás	Prominent Beta/4 adagoló 1	1	db	2019157358 BT4B	280 000 Ft	
67.	csatornaszolgáltatás	Prominent Beta/4 adagoló 2	1	db	2019157357 BT4B	280 000 Ft	
68.	csatornaszolgáltatás	Prominent Beta/4 adagoló 3	1	db	2019157356 BT4B	280 000 Ft	
69.	csatornaszolgáltatás	Mikroszűrő helyiség					
70.	csatornaszolgáltatás	Mikroszűrő berendezés	1	db	Made in China	4 273 500 Ft	
71.	csatornaszolgáltatás	Fertőtlenítő műtárgy	1	db		1 808 800 Ft	
72.	csatornaszolgáltatás	LOWARA Centrifugal szivattyú	1	db	3SC07095T120	290 000 Ft	2 098 800 Ft
73.	csatornaszolgáltatás	Tisztított szennyvíz áttemelő	1	db		4 246 440 Ft	
74.	csatornaszolgáltatás	Áttemelő szivattyú WILo Rexa Pro PU81	1	db	650374245	378 500 Ft	
75.	csatornaszolgáltatás	Áttemelő szivattyú WILo Rexa Pro PU82	1	db	650374242	378 500 Ft	
76.	csatornaszolgáltatás	Mérő és szerelvényakna	1	db		2 187 560 Ft	
77.	csatornaszolgáltatás	SIEMENS térfogatárammérő SITRANS FMMAG5000	1	db	N1L5273196	597 000 Ft	
78.	csatornaszolgáltatás	Víztelenített Izlap tározó	1	db		4 255 974 Ft	
79.	csatornaszolgáltatás	Konténerkocsi	2	db		350 000 Ft	
80.	csatornaszolgáltatás	Konténer (3 m3)	2	db		607 026 Ft	5 213 000 Ft
81.	csatornaszolgáltatás	Kezelő és Üzemviteli épület (90m2)	1	db		29 242 600 Ft	
82.	csatornaszolgáltatás	Raktár					
83.	csatornaszolgáltatás	Iroda - Diszpécser - Irattár helyiség					
84.	csatornaszolgáltatás	Midea légkondicionáló	1	db	3417539100393130830336	250 000 Ft	
85.	csatornaszolgáltatás	Térfigyelő kamerarendszer monitorral együtt	1	db		725 000 Ft	
86.	csatornaszolgáltatás	Fehér előtér					

Jászkarajenő szennyvízhálózat vagyoneitár

Sorszám	Csatorna jele	Utca neve	Utca hrsz.	Betonakna	Gerinc hossz 200/KG	Gerinc hossz DN90/KPE	Gerinc hossz DN110/KP E	Gerinc hossz DN125/KP E	Gerinc hossz DN160/KP E	Bekötés darabszáma	Bekötés hossz DN160/KG	Köztérület i mű. Tisztítóak na	Bruttó vagyoneérték
1.	1-0-0	Malom u., Tancsics u., Zrínyi u.	0307,302,477,436,327,21	20	1010,9					56	646,74		
2.	1-1-0	Malom u., Ady u.	302,0304/25	3	162,58					4	24,65		
3.	1-2-0	Malom u., Dózsa u.	302,267	18	809,43					21	253,02		
4.	1-2-1	Petőfi u.	404	7	441,88					36	358,08		
5.	1-2-2	Zsák u.	351	3	101,7					6	42,45		
6.	1-2-3	Fő u.	303	8	398,04					20	175,11		
7.	1-2-3-1	Fő u.	303	8	398,72					17	71,23		
8.	1-2-4	Kossuth u.	93	8	426,81					39	305,15		
9.	1-2-5	József A. u.	159	9	431,81					38	275,51		
10.	1-2-6	Malom u.	302	2	48,41					2	37,98		
11.	1-3-0	Zrínyi u., Ady u.	525,1329	8	508,51					39	392,76		
12.	1-4-0	Fő u.	303	7	362,3					17	195,28		
13.	1-5-0	Fő u.	303	6	347,66					16	169,23		
14.	NY-1	Malom u., Tiszajenő út	302,0331	5			2711,51						
15.	2-0-0	Dózsa u., Széchényi u., Fő u.	897/2,875,846,769,303	13	763,55					30	274,43	1	
16.	2-1-0	Dózsa u.	897/2,267	17	937,56					52	432,45	4	
17.	2-1-1 M	Tószegi u., Tetővári u.	940,925	6	312,17					12	73,55		
18.	2-1-1-1 M	Erkel u.	907	3	127,54					8	23,52		
19.	2-1-2	Kertész u.	943/1	2	30,82					2	12,09		
20.	2-1-3	Tószegi u.,	940	3	21,82					1	8,88		
21.	2-1-1	Rákóczi u., Tetővári u.	230,925,274/19	10	696,98					33	290,29		
22.	2-1-1-1	Erkel u.	254	3	141,4					4	30,78		
23.	2-2-1	Rákóczi u.	230	6	258,72					7	70,35		
24.	2-2-1-1	Rákóczi u.	230	2	40,52					3	13,02		
25.	2-2-1-2	József A. u.	861	9	365,9					30	211,07		
26.	2-2-1-3	József A. u.	159	6	416,94					26	222,67		
27.	2-2-1-4	Kossuth u.	93	7	425,87					34	279,31	1	
28.	2-2-1-5	Kossuth u.	810	6	412,2					30	317,01	3	
29.	2-3-0	József A. u., Árpád u., Akácfa u.	8611,947,980	19	1109,05					67	471,2		
30.	2-3-1	Árpád u., Május 1. út	947,303,1186	13	707,58					26	205,84		
31.	2-3-1-1	Alkotmány u.	1159	5	217,03					18	144,54		
32.	2-3-1-2	Fő u.	303	5	228,83					12	159,48		
33.	2-3-1-2-1	Fő u.	303	4	202,98					7	50,11		
34.	2-3-2	Kölcsey u.	1145,1066,1014	10	510,18					33	232,04		
35.	2-3-2-1	Deák u., Alkotmány u.	1101,1057,1025	7	408,29					20	153,85		
36.	2-3-2-1-1	Deák F. u.	1101	4	97,26					7	58,61		

1 027 116 699

37.	2-3-2-1-2	Parlaghalmi u.	1038	2	75,79			3	15,34	
38.	2-3-2-2	Deák F. u.	1101	4	163,98			6	41,79	
39.	2-3-3	Hunyadi u.	1121,1084,997	10	562,55			39	324,97	
40.	2-3-3-1	Deák F. u.	1101	5	132,34			7	37,01	
41.	2-3-3-2	Parlaghalmi u.	1038	3	120,29			3	8,89	
42.	2-3-4	Kertész. U.	943/1	2	47,74			1	10,94	
43.	2-4-0	Kossuth u.	810	6	193,12			13	95,99	
44.	NY-2	Dósa u.	897/2,267	1		1013,56				
45.	1-6-0	Táncsics u.	477	8	400,6			27	263	
46.	3-0-0	Templom dűlő, Ady u., Széchényi u.	1291,1329,751,720,665,610	16	847			45	472,39	
47.	3-2-0	Ady u., Zrínyi u.	1329,1309,1337/32	9	515,24			29	364,48	
48.	3-3-0	Rákóczi u.	553	7	316,02			8	115,92	
49.	3-3-1	Rákóczi u.	553	3	36,74			3	44,69	
50.	3-3-2	Táncsics u.	697	7	318,58			27	303,73	
51.	3-3-3	Petőfi u.	666	8	350,67			31	330,36	
52.	3-3-4	Petőfi u.	404	9	429,99			37	370,32	
53.	3-3-4-1	Rákóczi u.	553	3	109,19			4	51,17	
54.	3-4-0	Széchényi u.	1264	6	269,63			13	137,37	
55.	3-5-0	Ady u., Árpád u.	751,752	9	457,68			27	278,38	
56.	3-5-1	Árpád u.	1243	4	71,5			4	65,02	
57.	3-6-0	Táncsics u.	697	7	288,88			22	199,97	
58.	3-7-0	Petőfi u., Árpád u.	666,752	9	450,1			28	401,93	4
59.	NY-3	Templom dűlő, Ady u.	1291,1329	1		447,18				
60.	V-1 vízvezeték	Malom u., Tiszajenői út	302,0331	1				1909		

Szennyvízhálózat bruttó vagyonérték összesen:

1 027 116 699

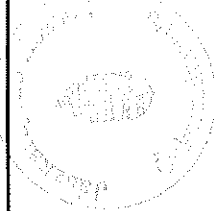
Sorszám	Megnevezés	egyéb adat	menny.	bruttó érték	összes bruttó érték
61.	I. számú áttemelő építmények	Malom utca, HRSZ 480			
62.	Átemelő akna		1 db	9 205 123	
63.	Szerelvény akna		1 db	3 451 614	
64.	Biofilter akna		1 db	3 451 614	
65.	I. számú áttemelő gépészet	Malom utca, HRSZ 480			
66.	Átemelő szerelvények		1 e	3 326 076	
67.	Flygt NP 3127SH 160 szivattyú		2 db	2 834 566	31 495 177
68.	I. számú áttemelő vezérlőszekrény	Malom utca, HRSZ 480			
69.	Vezérlőszekrény, Irányítástechnika		1 e	4 943 218	
70.	Frekvenciaváltó		2 db	1 575 538	
71.	I. számú áttemelő kerítés és kapu	Malom utca, HRSZ 480	28,4 fm	1 497 428	
72.	EVA400 biofilter	Malom utca, HRSZ 480	1 db	1 210 000	
73.	II. számú áttemelő építmények	Csokány-lapos, HRSZ 945/2			
74.	Átemelő akna		1 db	4 204 305	

75.	Szerelvény akna		1 db	3 451 614	
76.	Biofilter akna		1 db	3 451 614	
77.	I. számú átemelő gépészet	Csokány-lapos, HRSZ 945/2			
78.	Átemelő szerelvények		1 db	2 301 076	
79.	Flygt NP 3102SH 160 szivattyú		2 db	2 070 969	23 010 762
80.	I. számú átemelő vezérlőszekrény	Csokány-lapos, HRSZ 945/2			
81.	Vezérlőszekrény, irányítástechnika		1 e	3 718 218	
82.	Frekvenciaváltó		2 db	1 150 538	
83.	I. számú átemelő kerítés és kapu	Csokány-lapos, HRSZ 945/2	27,5 fm	1 472 428	
84.	EVA400 biofilter	Csokány-lapos, HRSZ 945/2	1 db	1 190 000	
85.	III. számú átemelő építmények	Templom dűlő HRSZ 1282			
86.	Átemelő akna		1 db	4 204 305	
87.	Szerelvény akna		1 db	3 451 614	
88.	Biofilter akna		1 db	3 451 614	
89.	I. számú átemelő gépészet	Csokány-lapos, HRSZ 945/2			
90.	Átemelő szerelvények		1 db	2 301 076	23 010 762
91.	Flygt NP 3102SH 160 szivattyú		2 db	2 070 969	
92.	I. számú átemelő vezérlőszekrény	Csokány-lapos, HRSZ 945/2			
93.	Vezérlőszekrény, irányítástechnika		1 e	3 718 218	
94.	Frekvenciaváltó		2 db	1 150 538	
95.	I. számú átemelő kerítés és kapu	Csokány-lapos, HRSZ 945/2	32,1 fm	1 472 428	
96.	EVA400 biofilter	Csokány-lapos, HRSZ 945/2	1 db	1 190 000	
Szennyvízáttemelők bruttó vagyonérték összesen:				77 516 701	

1 479 816 300

Jászkarajenő csatornaszolgáltatás bruttó vagyonérték összesen:

Dátum: 2022.



Aláírás

