

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS IV. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA



25KEC011279

Amely létrejött egyrészről

Tabdi Község Önkormányzata,

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó (továbbiakban: **Ellátásért felelős**)

Székhely: 6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 9.

Teljes jogú képviselője: Fábíán Sándor polgármester

Adószám: 15724894-2-03

KSH száma: 15724894-8411-321-03

Számlaszám: 52500051-11055169

Számlavezető pénzüintézet: Fókusz Takarékszövetkezet

másrészről:

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átvevő (továbbiakban: **Víziközmű-szolgáltató**)

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.

Teljes jogú képviselő: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

Adószám: 10734702-2-03

Számlaszám: 12076903-00165296-00800005

Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt.

között együttesen, mint **Felek** között az alábbi napon és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy 2018. március 27. napján Bérleti-Üzemeltetési Szerződést (továbbiakban: Alapszerződés) kötöttek Ellátásért felelős tulajdonában lévő helyi közműves ivóvízellátást (ivóvíz-szolgáltatást) biztosító víziközművek működtetése tárgyában. Felek az Alapszerződést 2022. február 22. napján, 2024. június 18. napján, valamint 2024. szeptember 25. napján módosították (továbbiakban: Módosítás).
2. Az Alapszerződés 1. számú melléklete helyébe, jelen Szerződésmódosítás 1. számú melléklete lép.
3. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés és a Módosítás jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felek jelen Szerződésmódosítást elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt helybenhagyólag aláírják.

Melléklet:

1. számú melléklet: Víziközművek és azok tartozékainak tételes felsorolása

Tabdi, 2025.



Tabdi Község Önkormányzata

Fábíán Sándor polgármester

Kecskemét, 2025. május 12.

BÁCSVÍZ
Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Kecskemét

BÁCSVÍZ Zrt.

Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

Sorszám	Aktiválás dátuma	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Típus, adatok	Menny.	M.e.	Bruttó vagyoneérték (Ft)	ÉCS kulcs (%)
27.	2015.01.01	Tabdi		Szűrőtartály I., szénacél	1500 mm-es, csőblokkal, szerelvényekkel, vezérlés és irányítástechnikával, pneumatikával, szűrőtöltettel	1	db	9 743 765	14,5
28.	2015.01.01	Tabdi		Szűrőtartály I., szénacél	1500 mm-es, csőblokkal, szerelvényekkel, vezérlés és irányítástechnikával, pneumatikával, szűrőtöltettel	1	db	9 743 765	14,5
29.	2015.01.01	Tabdi		Dugattyú kompresszor	Classic 270/50 W szerelvényei, hűtveszártó, légtartály és szerelvényei	1	db	1 033 821	14,5
30.	2015.01.01	Tabdi		Hálózati szivattyú gysz: B96122010P11424, p 5,5 kW, H 51,1 m	CR 32-4 és szerelvényei	1	db	403 159	14,5
31.	2015.01.01	Tabdi		Hálózati szivattyú gysz: B96122010P11423, p 5,5 kW, H 38 m	CR 32-4 és szerelvényei	1	db	403 160	14,5
32.	2015.01.01	Tabdi		Hálózati szivattyú gysz: B96123527P11424, p 11 kW, H 37,2 m	CR 64-2-1 és szerelvényei	1	db	570 220	14,5
33.	2015.01.01	Tabdi		Öblítő szivattyú	CR 64-1 és szerelvényei	1	db	389 482	14,5
34.	2015.01.01	Tabdi		Zsomszivattyú	Unilift cc 9-A1	1	db	43 638	14,5
35.	2015.01.01	Tabdi		KMnO1 adagoló egység	DDE-6-10 PR-PP+100l-es tartály+motoros keverő+kármentő	1	db	1 085 512	14,5
36.	2015.01.01	Tabdi		Vassó adagoló egység	DDE-6-10 PR-PP+100l-es tartály+kármentő	1	db	1 085 512	14,5
37.	2015.01.01	Tabdi		Klórgázadagoló rendszer	VACUUMPRO 200 vákuumszabályzóval+ejektorral+szellőző ventilátorral	1	db	1 447 350	14,5
38.	2015.01.01	Tabdi		Klórgázfigyelő automatika	F-22 GASCONTROLLER+ elosztó doboz	1	db	310 146	14,5
39.	2015.01.01	Tabdi		Nyersvíz oldali áramlásmérő REED relés	NA 80 vízmérő	1	db	103 382	14,5
40.	2015.01.01	Tabdi		Tisztított oldali áramlásmérő REED relés	NA 80 vízmérő	1	db	103 382	14,5
41.	2015.01.01	Tabdi		Oldott oxigéntartalom mérő távadó 4-10 mA	2XS-F-DO R4, szenzor és tartó armatúra szerelve	1	db	516 911	14,5
42.	2015.01.01	Tabdi		UV csírátlanító	DUV 4-75	1	db	1 654 114	14,5
43.	2015.01.01	Tabdi		Technológiai feladó szivattyú	Grundfos CR 32-2	1	db	258 455	14,5
44.	2015.01.01	Tabdi		Vízellátó rendszer elektromos főelosztó	E-1 típusú szekrény (kapcsolók, relék, udvartéri leválasztó és csatlakozó dobozokkal)	1	db	3 424 565	14,5

Sorszám	Aktiválás dátuma	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Típus, adatok	Menny.	M.e.	Bruttó vagyoneérték (Ft)	ÉCS kulcs (%)
45.	2015.01.01	Tabdi		Technológiai gépek irányítástechnikai elektromos főelosztó	E-1 típusú szekrény (kapcsolók, relék, udvartéri leválasztó és csatlakozó dobozokkal)	1	db	3 825 139	14,5
46.	2015.01.01	Tabdi		Frekvenciaváltó I.	YASKAWA V1000 egység	1	db	155 073	14,5
47.	2015.01.01	Tabdi		Frekvenciaváltó II.	YASKAWA V1000 egység	1	db	155 073	14,5
48.	2015.01.01	Tabdi		Udvarterei világítás	Kandelláberek, 4x12 földkábel	1	db	5 169 106	14,5
49.	2015.01.01	Tabdi		OMRON PLC vezérlő	CPU és bővítő egységek+GPRS kommunikációs modem, statikus nyomástávadók, úszókapcsolók	1	db	749 426	14,5
50.	2015.01.01	Tabdi		Térszíni víztároló vasbeton, HRSZ 0135/50	Tisztítottvíz tároló, előregyártott, 25,0 m3-es	1	db	11 372 034	2
51.	2015.01.01	Tabdi		Izlapvíztelenítő vasbeton	Előregyártott fedett 5,0 m2	1	db	1 033 821	2
52.	2015.01.01	Tabdi		Ülepítő/dekantáló vasbeton műtárgy, HRSZ 0135/50	Előregyártott 30 m3	1	db	1 550 732	2
53.	2015.01.01	Tabdi		Csurgalékvíz átemelő	Beton aknában elhelyezett UNILIFT AP35B.50.06.A1V típusú szivattyú	1	db	66 108	14,5
54.	2015.01.01	Tabdi		Szikkasztó felújítás	20,0 m3-es vasbeton szikkasztó, felújított	1	db	186 088	2
55.	2015.01.01	Tabdi		Dekantáló szivattyú	UNILIFT AP 12.40.04.A1	1	db	75 552	14,5
56.	2015.01.01	Tabdi		Izlapátfejtő szivattyú	EF 30.50.06.2.50D	1	db	141 334	14,5
57.	2015.01.01	Tabdi		Térburkolat	Telepen belül, új térbeton és felújított	321	m2	3 318 566	2
58.	2015.01.01	Tabdi		Földkábel	4x2,5	200	fm	206 764	3
59.	2015.01.01	Tabdi		Földkábel	5x2,5	50	fm	62 029	3
60.	2015.01.01	Tabdi		Földkábel	3x2,5	100	fm	82 706	3
61.	2015.01.01	Tabdi		Földkábel	3x1,5	210	fm	151 972	3
62.	2015.01.01	Tabdi		Földkábel	7x1,5	183	fm	208 108	3
63.	2015.01.01	Tabdi	0135/50	Parkosítás		1	egys.	1 148 710	3
64.	2015.01.01	Tabdi	02/268	Új mosató aknák	NA 80 csőre+beton akna	4	db	1 860 878	3
65.	2015.01.01	Tabdi		Új mosató aknák	NA 100 csőre+beton akna	2	db	1 033 821	3
66.	2015.01.01	Tabdi	74/1	Új mosató aknák	NA 150 csőre+beton akna	3	db	1 705 805	3
67.	2015.01.01	Tabdi	02/268	Mosatóaknák felújítása meglévő tolózárok cseréjével	NA 80 csőre+beton akna	2	db	620 293	3
68.	2015.01.01	Tabdi		Mosatóaknák felújítása meglévő tolózárok cseréjével	NA 100 csőre+beton akna	13	db	4 300 696	3
69.	2015.01.01	Tabdi	74/1	Mosatóaknák felújítása meglévő tolózárok cseréjével	NA 150 csőre+beton akna	1	db	392 852	3
70.	2015.01.01	Tabdi		Tolózár beépítés	NA 80	11	db	2 046 966	3
71.	2015.01.01	Tabdi		Tolózár beépítés	NA 100	20	db	4 135 285	3
72.	2015.01.01	Tabdi		Tolózár beépítés	NA 150	5	db	1 137 203	3

Sorszám	Aktiválás dátuma	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Típus, adatok	Menny.	M.e.	Bruttó vagyonérték (Ft)	ÉCS kulcs (%)
73.	2015.01.01	Tabdi		Új vízhálózat építés	NA 150 vezeték	239	fm	4 941 666	3
74.	2015.01.01	Tabdi		Vízhálózat rekonstrukció	NA 100 vezeték cseréjével	144	fm	2 977 405	3
75.	2015.01.01	Tabdi		Települési vízhálózat szivacs dugós tisztítása		10380	fm	3 755 873	3
76.	2015.01.01	Tabdi		Átemelő műtárgy	Vb. műtárgy	0135/50		259 489	2
77.	2015.01.01	Tabdi		átemelő szivattyú	Grundfos tip.	0135/50		310 730	14,5
Ivóvízminőség-javító beruházás bruttó vagyonérték összesen:								130 420 171	

Egyéb beruházások

Ssz.	Aktiválás	Település	HRSZ	Megnevezés	Egyéb adat	menny.	m.e.	bruttó érték	ÉCS
78.		Tabdi	194	Vasút u. 76. (hrs.: 194) tűzcsap csere	1082219 szla alapján	1	db	309 710	3
79.				Ipari park vízhálózat:					
80.	2021.11.19	Tabdi	02/433	KPE 110 Vezeték 02/433 hrsz ingatlanon		944	fm	3 669 405	3
81.	2021.11.19	Tabdi	02/428	KPE 110 Vezeték 02/428 hrsz ingatlanon				3 594 982	3
82.	2021.11.19	Tabdi	02/232	KPE 110 Vezeték 02/232 hrsz ingatlanon				649 252	3
83.	2021.11.19	Tabdi	02/231	KPE 110 Vezeték 02/231 hrsz ingatlanon				691 070	3
84.	2021.11.19	Tabdi	02/230	KPE 110 Vezeték 02/230 hrsz ingatlanon				56 703	3
85.	2021.11.19	Tabdi	02/432	KPE 110 Vezeték 02/432 hrsz ingatlanon				376 084	3
86.	2021.11.19	Tabdi	02/427	KPE 110 Vezeték 02/427 hrsz ingatlanon				1 636 170	3
87.	2021.11.19	Tabdi	0319	KPE 110 Vezeték 0319 hrsz ingatlanon				2 709 704	3
88.	2021.11.19	Tabdi	02/433	Tolózár létesítés 02/433 hrsz ingatlanon		1	db	166 300	14,5
89.	2021.11.19	Tabdi	0319	Tolózár létesítés 0319 hrsz ingatlanon		1	db	166 300	14,5
90.	2021.11.19	Tabdi	02/428	Tűzcsap létesítése a 02/428 hrsz ingatlanon		1	db	220 000	14,5
91.	2021.11.19	Tabdi	02/428	Tűzcsap létesítése a 02/428 hrsz ingatlanon		1	db	220 000	14,5
92.	2021.11.19	Tabdi	02/428	Tűzcsap létesítése a 02/428 hrsz ingatlanon		1	db	220 000	14,5
93.	2021.11.19	Tabdi	0319	Tűzcsap létesítése a 0319 hrsz ingatlanon		1	db	220 000	14,5
94.	2019.05.10	1077811 szla alapján		Vízműtelep automatizálása 0135/50		1	db	4 498 283	33
97.	2022.09.08	Szla 1111532/2022		POLAR Optimum 50SDO inverteres hőszivattyús klíma - vízműtelep		1	db	469 926	14,5
98.	2022.11.07	Szla 1113985/2022		DDA 7.5-16 AR PVC/V/C-F-31U2U2FG vegyszeradagoló szivattyú – vízműtelep	9772195010016900	1	db	198 716	14,5
99.	2023.12.11	Szla 1132063/2023		Homokszűrő kollektorcső csere - vízműtelep		1	db	1 502 300	14,5
100.	2024.12.11	Szla 1148834/2024		Power system HD60CV3-100 CT3 dugattyús kompresszor	65138300001	1	db	324 137	14,5
			Egyéb beruházások összesen					21 899 042	

Tabdi vízszolgáltatás vagyonleltár

Sorszám	Aktiválás dátuma	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Típus, adatok	Menny.	M.e.	Bruttó vagyonérték (Ft)	ÉCS kulcs (%)
Térítésmentes átadás 2024						1	db	1 966 410	
101.	2024.12.09	FÖ-341		Oxidációs levegő bekeverő felújítása vízműtelep		1	db	6 106 996	
102.	2024.12.09	FÖ-341		Vízmű gépház felújítása vízműtelep				8 073 406	
Térítésmentes átadás 2024:									

Tabdi vízszolgáltatás bruttó vagyonérték összesen:								285 880 167
--	--	--	--	--	--	--	--	-------------

Dátum: 2025. május 20.



aláírás

Sorszám	Aktiválás dátuma	Település	Helyrajzi szám	Megnevezés	Típus, adatok	Menny.	M.e.	Bruttó vagyonérték (Ft)	ÉCS kulcs (%)
1.	1970.01.01	Tabdi	0135/50	VÉDTERÜLET HSZ. 0135/50		1	db	948 480	0
2.	1970.01.01	Tabdi		GÉPHÁZ /ARZÉNMENTESÍTŐ/		1	db	2 298 900	2
3.	1985.01.01	Tabdi		CSŐHÁLÓZAT 150 KM PVC	795 fm	1	db	2 366 381	3
4.	1985.01.01	Tabdi		CSŐHÁLÓZAT 100 KM PVC	8385 fm	1	db	72 744 933	3
5.	1985.01.01	Tabdi		CSŐHÁLÓZAT 80 KM PVC	3486 fm	1	db	20 027 194	3
6.	1981.01.01	Tabdi		AQUAGLOBUS AK 100-30	HRSZ 402/2, 100 m3-es acél	1	db	23 789 966	3
7.	1980.01.01	Tabdi		KERÍTÉS MŰA. DROT FONATOS	180 fm	1	db	544 257	2
8.	1983.01.01	Tabdi		MÉLYFŰRÁSÚ KÚT 1/1, K-62, HRSZ 0135/50	101 m talpmélységű	1	db	2 418 919	2
9.	1981.01.01	Tabdi		2 db kézi tolózárr DN 150, 7 db kézi tolózárr DN 100	0135/50	1	db	90 709	2
10.	1978.01.01	Tabdi		3 db térvilágítási oszlop	0135/50	1	db	48 378	2
11.	1990.01.01	Tabdi		Vasbeton akna, rozsdamentes 0,6 x 0,6m-es fedlappal	0135/50	1	db	209 431	2
Vízszolgáltatás régi vagyonérték összesen:								125 487 548	

KEOP-1.3.0/09-11-2011-0015 Ivóvízminőség-javító beruházás

12.	2015.01.01	Tabdi		Mélyfúrású kút 2.sz. HRSZ 0135/50, OKK szám: K-66	Talpmélység 100 m	1	db	8 270 570	2
13.	2015.01.01	Tabdi		2.sz. kút térszíni kút-fej, vb.lemez	NA 80 vízmérő és szerelvényei	1	db	465 220	2
14.	2015.01.01	Tabdi		Kútfej (PP kútház), belméret 2,5*1,2*1,3	Térszíni, hőszigetelt	1	db	155 073	2
16.	2015.01.01	Tabdi		Búvárszivattyú , P 3 kW	SP 14A-10 a 2. sz. kútban	1	db	268 664	14,5
17.	2015.01.01	Tabdi		Udvartéri vezeték	DN 63 KPE	30	fm	403 190	3
18.	2015.01.01	Tabdi		Udvartéri vezeték	DN 90 KPE	155	fm	2 403 634	3
19.	2015.01.01	Tabdi		Udvartéri vezeték	DN 110 KPE	39	fm	685 424	3
20.	2015.01.01	Tabdi		Udvartéri vezeték	DN 160 KPE	23	fm	475 558	3
21.	2015.01.01	Tabdi		Udvartéri vezeték	DN 110 KPE	47	fm	485 896	3
22.	2015.01.01	Tabdi		Udvartéri vezeték	DN 160 KPE	38	fm	589 278	3
23.	2015.01.01	Tabdi		Kezelőépület felújítása	86,59 m2 alapterület, belső villamossággal	1	db	6 202 930	2
25.	2015.01.01	Tabdi		Szűrőtartály I. (Nitrifikáló tartály) acél	1250 mm-es, csőblokkal, szerelvényekkel, vezérlés és irányítástechnikával, pneumatikával, szűrőtöltettel	1	db	9 278 546	14,5
26.	2015.01.01	Tabdi		Szűrőtartály II. (Nitrifikáló tartály) acél	1250 mm-es, csőblokkal, szerelvényekkel, vezérlés és irányítástechnikával, pneumatikával, szűrőtöltettel	1	db	9 278 546	14,5

Tabdi Községi Önkormányzat
6224 Tabdi, Kossuth Lajos utca 9.
Tel: 78/310-246 Fax: 78/310-277
Ügyintéző: Szálller Ferencné
Ügyiratszám: T/454-2/2025.

Tárgy: bérleti –üzemeltetési
szerződés módosítása

BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zrt.
Kecskemét
Izsáki út. 13.
6000

Tisztelt Szolgáltató!

019566-001/2025. számú levelükre hivatkozva mellékelten megküldöm az alapszerződés IV. számú módosításának aláírt és jóváhagyott példányát, továbbá az 1. számú mellékletének Víziközművek és azok tartozékainak tételes felsorolását.

A felsorolt vagyonelemek ellenőrzése megtörtént a 1. számú mellékletben szereplő tárgyi eszközök mennyisége és bruttó értéke megegyezik az önkormányzatnál nyilvántartott értékkel.

Tabdi, 2025-05-20.

Tisztelettel:




Fábíán Sándor
polgármester