

## ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS I. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről:

**Cserkeszölő Község Önkormányzata,**  
mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó (továbbiakban: **Átadó**)

Székhely: 5465 Cserkeszölő, Köztársaság tér 1.  
Teljes jogú képviselője: Szokolai Lajos polgármester  
Adószám: 15732925-2-16  
KSH száma: 15732925-8411-321-16  
Számlasszám: 10402551-50504857-52521032  
Számllavezető pénzintézet: K&H Bank Zrt.

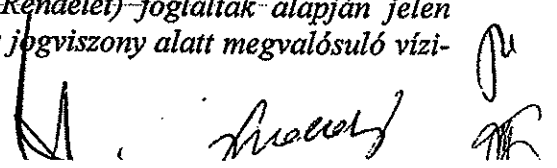
másrészről:

**BÁCSVÍZ Víz- és Csatornaszolgáltató Zártkörűen Működő  
Részvénytársaság**  
mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átvevő (továbbiakban: **Üzemeltető**)

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki u. 13.  
Teljes jogú képviselő: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató  
Adószám: 10734702-2-03  
KSH szám: 10734702 3600 11403  
Cégjegyzék szám: 03-10-100039  
Számlasszám: 12076903-00165296-00800005  
Számllavezető pénzintézet: Raiffeisen Bank Zrt.

között, továbbiakban együttesen, mint Felek között az alábbi napon és feltételekkel.

1. Felek megállapítják, hogy köztük 2012. május 24. napján üzemeltetési szerződés (továbbiakban: Alapszerződés) kötöttetett Átadó tulajdonában lévő, ivóvíz-szolgáltatást, szennyvízelvezetést és -tisztítást biztosító víziközművek működtetése tárgyában.
2. Az Alapszerződést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal az Üzemeltető részére 2013. november 8. napján kiadott működési engedély mellékletként jóváhagyta.
3. Felek kölcsönösen megegyeznek az alábbiakban:
  - 3.1. Az Alapszerződés I.4. pontja helyébe a következő lép:  
*Felek megállapítják, hogy Üzemeltető, az Átadó víziközmű-vagyonának üzemeltetése szempontjából maradéktalanul megfelel a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Továbbiakban: Vksztv.) 16.§ (6) bekezdésben foglalt feltételeknek.*
  - 3.2. Az Alapszerződés I.5. pontja helyébe a következő lép:  
*Felek a Vksztv-ben, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: Möt.), a Ptk-ban, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (továbbiakban: Áht.), a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv-ben, valamint a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglaltak alapján jelen üzemeltetési szerződésben rögzítik a meglévő és a szerződéses jogviszony alatt megvalósuló vízi-*



közművagyon üzemeltetésével összefüggő, Feleket megillető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.

3.3. Az Alapszerződés II.2.2.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

*Az átvett víziközmű (engedélyekben feltüntetett) kapacitásának felső határáig a felhasználókat ellátni.*

3.4. Az Alapszerződés II.2.2.7. pontja az alábbiak szerint módosul:

*A felhasználókkal a szolgáltatási szerződés megkötését kezdeményezni a hatályos Rendeletben foglaltaknak megfelelően, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni.*

3.5. Az Alapszerződés II.2.2.8. pontja az alábbiak szerint módosul:

*Ügyfélszolgálatot működtetni a felhasználókkal történő személyes és telefonos kapcsolattartás biztosítására Kunszentmárton központtal.*

3.6. Az Alapszerződés II.2.2.9. pontja az alábbiak szerint módosul:

*A Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban Hivatal) ellenőrzési feladatainak teljesítése érdekében adatokat szolgáltatni, arról az Átadóval előzetesen egyeztetést folytatni.*

3.7. Az Alapszerződés II.2.2.16. pontja az alábbiak szerint módosul:

*Az Üzemeltető minden évben a tárgyévét követő év május 31. napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező víziközművek üzemeltetési tevékenységének előző évi teljesítéséről részletes jelentést készíteni, és azt öt napon belül eljuttatni az Önkormányzatnak.*

*A jelentés tartalmazza az alábbiakat:*

- az elvégzett felújítások kimutatása, elszámolása,
- kintlévőségek alakulása,
- vis maior helyzetek.

3.8. Az Alapszerződés II.3.2.6. pontja az alábbiak szerint módosul:

*A víziközmű elemek műszaki színvonalának megőrzése érdekében köteles a Hivatal által jóváhagyott tervezett rekonstrukciós és felújítási munkák finanszírozására és elvégeztetésére – az adott évi költségvetésben rendelkezésre álló összeg erejéig – a mindenkor hatályos jogszabályok, szabályzatok figyelembe vételével. A Vksztv. 30. § (1)-(2) bekezdése alapján az Üzemeltető által végzett havária jellegű munkákkal felmerülő- Átadó által elismert és leigazolt- költségeket az Átadó minden tárgynegyedévet követő hónap 20. napjáig, az esedékességet legalább 10 nappal megelőzően kiállított számla alapján megtéríti Üzemeltető részére.*

3.9. Az Alapszerződés II. 3.2.7. és 3.2.8. pontját hatályon kívül helyezik és törlik.

3.10. Az Alapszerződés II. 3.2.10. pontja az alábbiak szerint módosul:

*Leltáreltérés kezelése: a 2-2-14. pont szerint leltározás során a nyilvántartásban foglaltakhoz viszonyítva mutatózó esetleges eltéréseket Felek 8 napon belül írásban jelzik egymás felé és a vonatkozó szabályzataikban foglaltak szerint járnak el.*

3.11. Az Alapszerződés II. 3.2.11. pontja az alábbiak szerint módosul:

*A Vksztv. 69-72.§-ban és Rendelet 90.§-ban foglaltak alapján Felek megállapodnak abban, hogy az Átadó közigazgatási területén nem lakossági felhasználó által kért új bekötés, bővítés, valamint a szolgáltatás minőségének emelése esetén a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást Üzemeltető Átadó javára szedi be. Felek a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás beszedésének, felhasználásának és elszámolásának részletes szabályait külön szerződésben rögzítik.*

3.12. Az Alapszerződés II. 4.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

*Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti és szolgáltatási díj megállapítása érdekében a Hivatal által megjelölt tartalommal, formában és határidőn belül eleget tesznek tájékoztatási és adatszolgáltatási kötelezettségüknek.*

3.13. Az Alapszerződés II. 4.4. pontját hatályon kívül helyezik és törlik.

3.14. Az Alapszerződés II. 4.5-1. pontja az alábbiak szerint módosul:

*Cserkeszlő Község Önkormányzata Átadó részére 2014. évben fizetendő fajlagos bérleti díj*

*Ivóvíz szolgáltatás nettó 56,48,- Ft/m<sup>3</sup>.*

*Csatornaszolgáltatás nettó 58,47,- Ft/m<sup>3</sup>.*

*A 2014. évben várhatóan fizetendő bérleti díj a jelen szerződésmódosításban rögzített fajlagos nettó bérleti díj és a tárgyévben várhatóan értékesítésre kerülő vízmenyiség szorzatával egyezik meg.*

*2014. évi várható értékesítési volumen:*

*Vízszolgáltatás 107 492 m<sup>3</sup>*

*Csatornaszolgáltatás 95 756 m<sup>3</sup>*

*Felek a 2014. évre várható bérleti díj összegét nettó 11 261 311,- Ft összegben állapítják meg.*

*Vízszolgáltatás 6 071 133,- Ft*

*Csatornaszolgáltatás 5 598 853,- Ft*

*A bérleti díjakat a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerinti adó terheli.*

3.15. Az Alapszerződés II. 4.7. pontja az alábbiak szerint módosul:

*A víziközmű szolgáltatást igénybe vevő felhasználó szolgáltatási díjat köteles fizetni, melyet minden tárgyévre Vksztv. 65. § értelmében a víziközmű szolgáltatásért felelős miniszter állapít meg a Hivatal javaslata, valamint az Üzemeltető és az ellátásért felelős adatszolgáltatása alapján.*

3.16. Az Alapszerződés III.7. pontja az alábbiak szerint módosul:

*Az Üzemeltető kijelenti, hogy az üzemeltetésre átvett létesítmények működtetéséhez szükséges feltételekkel rendelkezik, minden tekintetben megfelel a létesítmény üzemeltetési követelményeire vonatkozó rendelkezéseknek.*

*A Vksztv. 43.§ (4) bekezdésben foglaltak alapján Üzemeltető jogosult a szerződés tárgyát képező víziközművekkel a víziközmű-szolgáltatáson kívüli vállalkozási tevékenységet is folytatni, feltéve, hogy az nem veszélyezteti a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és biztonságos ellátását, továbbá nem okoz a víziközműben állagromlást. A vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos részletszabályokat a Felek külön megállapodásban rögzítik.*

3.17. Az alapszerződés 1. számú melléklete helyébe jelen szerződésmódosítás 1. számú melléklete lép (kiemelten jelölve a módosításokat).

3.18. Jelen szerződésmódosítás 2. számú melléklete az eredeti megállapodás 2. számú mellékletét egészíti ki.

4. Felek megállapítják, hogy a Közép-Tisza Vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség által 2013.október 30.-án, 1002-20/2013. számon kiadott határozata értelmében a település vízellátásának biztonsága érdekében az Átadó a III. számú kút üzemeltetési jogát jelen szerződés keretében Átvevő részére átengedi.

5. Az Alapszerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett rendelkezéseit a Felek továbbra is változatlan tartalommal hatályban tartják.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

**Mellékletek:**

1. sz.: Víz és szennyvízcsatorna rendszerfüggő és rendszerfüggetlen víziközművek és azok tartozékainak tételes felsorolása beruházási értékkel együtt
2. sz.: Cserkeszőlő III sz. kút átadás-átvételi jegyzőkönyve
3. sz. Cserkeszőlő III sz. kút üzembe helyezési jegyzőkönyve

Kecskemét, 2014. 08.12.



Bácskányi Vízellátó és Szennyvíztisztító Zrt.  
Víz- és szennyvízüzem  
Kecskemét

Cserkeszőlő Község Önkormányzata  
Szokolai Lajos polgármester

BÁCSVÍZ Zrt.  
Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató