

2721/1/2010

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítás

Amely létrejött egyrészről:

Szentkirály Község Önkormányzata

(mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó, továbbiakban **Átadó**)

Székhelye: 6031 Szentkirály, Kossuth Lajos u. 13.

Teljes jogú képviselő: Szabó Gellért polgármester

Adószám: 15338246-2-03

Számlaszám: 11732208-15338246

Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Rt. Tiszakécskei Fiók

másrészről:

„BÁCSVÍZ” Észak-Bács-Kiskun Megyei Víz- és Csatornaművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átvevő, továbbiakban **Üzemeltető)**

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki u. 13.

Teljes jogú képviselő: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

Adószám: 10734702-2-03

Cégbirósági szám: 03-10-100039/1992-606

Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt. Kecskemét

Számlaszám: 12076903-00165296-00100006

között, a Szentkirály Önkormányzat tulajdonában álló, 1. sz. mellékletben körülírt vízi-közművek üzemeltetéséhez szükséges szakmai és személyi feltételeket biztosító 2010. szeptember 01-én kelt szerződéshez.

A felek a 2010. szeptember 1-én kötött üzemeltetési szerződés rendelkezéseit áttekintették és megállapították, hogy Szentkirály község önkormányzata az üzemeltetési szerződés tárgyát képező szennyvíz elvezető hálózatot és szennyvíztisztító telepet csak a projekt pénzügyi lezárását követően tudja a számviteli jogszabályokban foglalt előírásoknak megfelelően aktiválni, melynek várható időpontja legkésőbb 2010. október 31.

A fentiek alapján szükség van a megkötött üzemeltetési szerződés módosítására mivel a létesítmény kivitelezőjét terhelő próbaüzem 2010. augusztus 31-én sikeresen lezárult és az elkészült létesítményeket üzemeltetni szükséges az önkormányzatnak a vonatkozó 21/2002. (IV.25) KÖVIM rendelet a víziközművek üzemeltetéséről, illetve a közműves ivóvíz ellátásról és közműves szennyvízelvezetésről 38/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet alapján.

Ezen előzmények után a felek a szerződés következő tartalmú módosításában állapodnak meg.

Az eredeti szerződés II./1. pontja egységes szerkezetben az alábbiak szerint módosul.

1. A szerződés tárgya időbeli hatálya

Az Átadó a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep létesítményeit az üzemeltető használatába adja. Az üzemeltető az 1. számú mellékletben feltüntetett műtárgyakat, eszközöket, berendezéseket ideiglenes üzemeltetésre használatba veszi és üzemelteti 2010. szeptember 01-től mindaddig, míg a hivatkozott létesítmények az átadó vagyonaiba nem kerülnek a vagyoni jogi aktiválással. A felek megállapodnak abban is, hogy az ideiglenes üzemeltetés időtartamára bérleti díj az átadót nem illeti meg, az üzemeltető erre az időszakra semmilyen jogcímen az átadó részére nem fizet.

A vagyoni jogi aktiválást követően az üzemeltetés ideiglenes jellege megszűnik, és az üzemeltető határozatlan időtartamra szerez jogot a hivatkozott létesítmények üzemeltetésére a jelen szerződés feltételei szerint.

Az eredeti szerződés II. 4.4.1.4. pontja a következőképpen módosul:

Az Átadó a bérleti díj összegét köteles elkülönítetten kezelni, és a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyron felújítására, rekonstrukciójára fordítani a felek által egyeztetett ütemezésben. A felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát képező művek használatáért az Üzemeltető által az Átadó részére a vagyoni jogi aktíválás időpontjától 2010. december 31-ig terjedő időszakra fizetendő bérleti díj nettó 828.000,-Ft.

A felek megállapodnak abban, hogy a következő évekre vonatkozó fajlagos bérleti díj minden évben az ármegállapítás függvényében kerül meghatározásra.

A bérleti díjat a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerinti adó terheli.

A számlában feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. sz. törvény 58. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján az ellenérték megfizetésének esedékességével egyezik meg.

Az eredeti szerződés II. 4.2. pontja a következőképpen módosul:

A bérleti díj megfizetésének szabályai:


Üzemeltető 2010. november hónapra vonatkozóan a tárgyhót követő hó 10. napjáig, az Átadó által kiállított számla alapján a 4.1.4. pont szerint meghatározott várható éves bérleti díj ¼ részét tartozik átutalással megfizetni Átadó bankszámlájára 8 banki napos fizetési határidővel.


2010. december hónapra vonatkozóan a tárgyévben ténylegesen értékesített szennyvíz mennyiség alapján a 4.1.4. pontban szereplő fajlagos bérleti díj figyelembevételével megállapított, ténylegesen fizetendő éves bérleti díj, és a 4.2. a) pont szerint a tárgyévben már megfizetett bérleti díj különbözetének megfelelő összegű bérleti díj illeti meg Átadót. A bérleti díj éves elszámolását Üzemeltető köteles legkésőbb a tárgyévét követő év február 28. napjáig elkészíteni, és az Átadó részére egyeztetés és elfogadás céljából megküldeni. Az elszámolás valóságtartalmáért és hitelességéért Üzemeltető teljes körű felelősséggel tartozik. Az Átadó által írásban elfogadott elszámolás alapján Üzemeltető köteles a tárgyév december hónapjára eső bérleti díjat az Átadó által kiállított számla alapján 8 banki napos fizetési határidővel átutalással megfizetni.

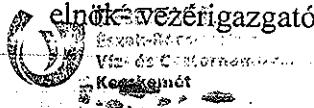
A szerződésmódosítással nem érintett szerződéses pontok változatlan tartalommal továbbra is hatályba vannak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2010. szeptember 01.


.....
Szentkirály Község Önkormányzata
Szabó Gellért
polgármester


.....
BÁCSVÍZ Zrt.
Kurdi Viktor
elnök-vezérigazgató



2721/1/2016

ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítás

Amely létrejött egyrészről:

Szentkirály Község Önkormányzata

(mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó, továbbiakban Átadó)

Székhelye: 6031 Szentkirály, Kossuth Lajos u. 13.

Teljes jogú képviselő: Szabó Gellért polgármester

Adószám: 15338246-2-03

Számlaszám: 11732208-15338246

Számlavezető pénzüintézet: OTP Bank Rt. Tiszakécskei Fiók

másrészről:

„BÁCSVÍZ” Észak-Bács-Kiskun Megyei Víz- és Csatornaművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átvevő, továbbiakban Üzemeltető)

Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki u. 13.

Teljes jogú képviselő: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató

Adószám: 10734702-2-03

Cégbírósági szám: 03-10-100039/1992-606

Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt. Kecskemét

Számlaszám: 12076903-00165296-00100006

között, a Szentkirály Önkormányzat tulajdonában álló, 1. sz. mellékletben körülírt vízi-közművek üzemeltetéséhez szükséges szakmai és személyi feltételeket biztosító 2010. szeptember 01-én kelt szerződéshez.

A felek a 2010. szeptember 1-én kötött üzemeltetési szerződés rendelkezéseit áttekintették és megállapították, hogy Szentkirály község önkormányzata az üzemeltetési szerződés tárgyát képező szennyvíz elvezető hálózatot és szennyvíztisztító telepet csak a projekt pénzügyi lezárását követően tudja a számviteli jogszabályokban foglalt előírásoknak megfelelően aktiválni, melynek várható időpontja legkésőbb 2010. október 31.

A fentiek alapján szükség van a megkötött üzemeltetési szerződés módosítására mivel a létesítmény kivitelezőjét terhelő próbaüzem 2010. augusztus 31-én sikeresen lezárult és az elkészült létesítményeket üzemeltetni szükséges az önkormányzatnak a vonatkozó 21/2002. (IV.25) KöVIM rendelet a víziközművek üzemeltetéséről, illetve a közműves ivóvíz ellátásról és közműves szennyvízelvezetésről 38/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet alapján.

Ezen előzmények után a felek a szerződés következő tartalmú módosításában állapodnak meg.

Az eredeti szerződés II./1. pontja egységes szerkezetben az alábbiak szerint módosul.

1. A szerződés tárgya időbeli hatálya

Az Átadó a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep létesítményeit az üzemeltető használatába adja. Az üzemeltető az 1. számú mellékletben feltüntetett műtárgyakat, eszközöket, berendezéseket ideiglenes üzemeltetésre használatba veszi és üzemelteti 2010. szeptember 01-től mindaddig, míg a hivatkozott létesítmények az átadó vagyona nem kerülnek a vagyoni jogi aktiválással. A felek megállapodnak abban is, hogy az ideiglenes üzemeltetés időtartamára bérleti díj az átadót nem illeti meg, az üzemeltető erre az időszakokra semmilyen jogcímen az átadó részére nem fizet.

A vagyoni jogi aktiválást követően az üzemeltetés ideiglenes jellege megszűnik, és az üzemeltető határozatlan időtartamra szerez jogot a hivatkozott létesítmények üzemeltetésére a jelen szerződés feltételi szerint.

Az eredeti szerződés II. 4.4.1.4. pontja a következőképpen módosul:

Az Átadó a bérleti díj összegét köteles elkülönítetten kezelni, és a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közmű vagyron felújítására, rekonstrukciójára fordítani a felek által egyeztetett ütemezésben. A felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát képező művek használatáért az Üzemeltető által az Átadó részére a vagyoni jogi aktíválás időpontjától 2010. december 31-ig terjedő időszakra fizetendő bérleti díj nettó 828.000,-Ft.

A felek megállapodnak abban, hogy a következő évekre vonatkozó fajlagos bérleti díj minden évben az ármegállapítás függvényében kerül meghatározásra.

A bérleti díjat a mindenkor hatályos általános forgalmi adóról szóló törvényben foglaltak szerinti adó terheli.

A számlában feltüntetésre kerülő teljesítés napja az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. sz. törvény 58. §. (1) bekezdésében foglaltak alapján az ellenérték megfizetésének esedékességével egyezik meg.

Az eredeti szerződés II. 4.2. pontja a következőképpen módosul:

A bérleti díj megfizetésének szabályai:


Üzemeltető 2010. november hónapra vonatkozóan a tárgyhót követő hó 10. napjáig, az Átadó által kiállított számla alapján a 4.1.4. pont szerint meghatározott várható éves bérleti díj ¼ részét tartozik átutalással megfizetni Átadó bankszámlájára 8 banki napos fizetési határidővel.


2010. december hónapra vonatkozóan a tárgyévben ténylegesen értékesített szennyvízmennyiség alapján a 4.1.4. pontban szereplő fajlagos bérleti díj figyelembevételével megállapított, ténylegesen fizetendő éves bérleti díj, és a 4.2. a) pont szerint a tárgyévben már megfizetett bérleti díj különbözetének megfelelő összegű bérleti díj illeti meg Átadót. A bérleti díj éves elszámolását Üzemeltető köteles legkésőbb a tárgyévet követő év február 28. napjáig elkészíteni, és az Átadó részére egyeztetés és elfogadás céljából megküldeni. Az elszámolás valóságtartalmáért és hitelességéért Üzemeltető teljes körű felelősséggel tartozik. Az Átadó által írásban elfogadott elszámolás alapján Üzemeltető köteles a tárgyév december hónapjára eső bérleti díjat az Átadó által kiállított számla alapján 8 banki napos fizetési határidővel átutalással megfizetni.

A szerződésmódosítással nem érintett szerződéses pontok változatlan tartalommal továbbra is hatályba vannak.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2010. szeptember 01.


Szentkirály Község Önkormányzata
Szabó Gellért
polgármester


BÁCSVÍZ Zrt.
Kurdi Viktor
elnök-vezérigazgató



2721/1/2010

Üzemeltetési szerződés 1. számú módosítás

átvizsgálási jegyzék

Szerződő fél: Szentkirály Község Önkormányzata

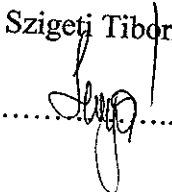
A szerződés tárgya: vízi-közművek üzemeltetése

Érintettek a Szerződések kezelése c. szabályzat 5.1. szakasza szerint	Az átvizsgálással kapcsolatos megjegyzések	Átvétel		Átvizsgálás	
		dátuma	aláírás	dátuma	aláírás
Szigeti Tibor		2010. 10. 19.		2010.	
Szigeti Tiborné	A csatolt e-mail alapján rendben	2010. 10. 19.		2010. 10. 19.	
Dr. Török Zoltán		2010. 10. 19.		2010.	
Sütő Vilmos	A csatolt e-mail alapján rendben	2010. 10. 19.		2010. 10. 19.	

Kiadás dátuma: 2010. szeptember 19.

Véleményezés határideje: 2010. szeptember 22.

Ügyintéző neve: Szigeti Tiborné

aláírása: 

Dombovári Ildikó

Feladó: Sütő Vilmos
Küldve: 2010. október 19. 9:44
Címzett: Dombovári Ildikó
Tárgy: RE: véleményezés kérése

Rendben.

Üdvözlettel: Sütő Vilmos
csatornaszolgáltatási főmérnök

-----Original Message-----

From: Dombovári Ildikó
Sent: Tuesday, October 19, 2010 9:01 AM
To: Szigeti Tiborné; Szigeti Tibor; Sütő Vilmos; Dr. Török Zoltán
Subject: véleményezés kérése

TISZTELT KOLLÉGÁK!

szentkirályi vízi-közművek üzemeltetésére kötött szerződés 1. számú módosítását
szíveskedjetek véleményezni.

Határidő: 2010. október 22.

Köszönettel:

Dombovári Ildikó

Dombovári Ildikó

Feladó: Szigeti Tiborné
Küldve: 2010. október 19. 13:49
Címzett: Dombovári Ildikó; Szigeti Tibor; Sütő Vilmos; Dr. Török Zoltán
Tárgy: RE: véleményezés kérése

Rendben.

Üdvözlettel:

Szigeti Tiborné
gazdasági igazgató

-----Original Message-----

From: Dombovári Ildikó
Sent: Tuesday, October 19, 2010 9:01 AM
To: Szigeti Tiborné; Szigeti Tibor; Sütő Vilmos; Dr. Török Zoltán
Subject: véleményezés kérése

ISZTELT KOLLÉGÁK!

A szentkirályi vízi-közművek üzemeltetésére kötött szerződés 1. számú módosítását szíveskedjeteK véleményezni.

Határidő: 2010. október 22.

Köszönettel:

Dombovári Ildikó